

**UCHWAŁA NR XXXI/306/2021
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 19 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Zamku
Bierzgłowskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany przysługującego Gminie Łubianka prawa własności gruntu, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 17/4 o pow. 0.0433 ha położonej w Zamku Bierzgłowskim dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00046763/0, na prawo własności gruntu, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 64/2 o pow. 0.0502 ha położonej w Zamku Bierzgłowskim dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00025819/5, bez obowiązku dokonywania spłat i dopłat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Cywiński

Uzasadnienie

Właściciel działki o nr ew. 64/2 położonej w Zamku Bierzgłowskim, zwrócił się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o zamianę wyżej wymienionej działki przeznaczonej na cele drogowe na działkę o nr ew. 17/4 położoną w Zamku Bierzgłowskim.

Działka o nr ew. 17/4 pomimo, iż jest w ewidencji rejestru gruntów oznaczona jako droga, faktycznie nigdy jako droga nie była wykorzystywana. Natomiast działka o nr ew. 64/2 będzie wykorzystywana jako dojazd do łąk.

Zamiana doprowadzi do uregulowania stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Wobec powyższego wniosek uznaję za zasadny.