

**UCHWAŁA NR XXXIV/345/2022  
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 14 lutego 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Zamkowej, w granicy sołectwa Łubianka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986), uchwała się co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Zamkowej, w granicy sołectwa Łubianka.

**§ 2.** Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, została określona na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

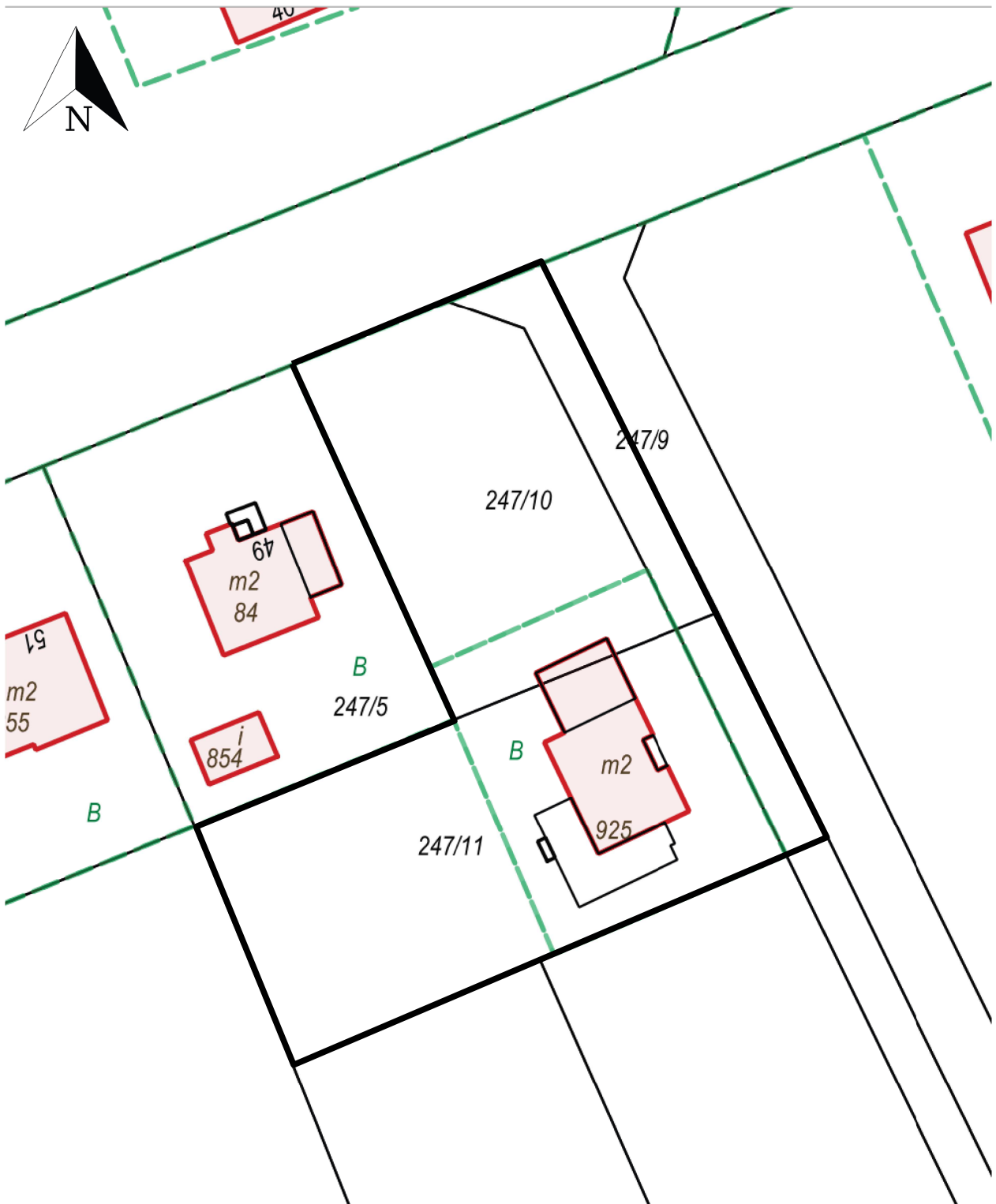
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Cywiński**

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XXXIV/345/2022  
RADY GMINY ŁUBIANKA  
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
PROJEKTEM PLANU

## **Uzasadnienie**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Łubianka w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Zamkowej, w granicy sołectwa Łubianka, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubianka.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.