

WIR.6220.11.2021

## DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), a także § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Dawida Myk reprezentującego firmę Myk-Konstrukcje z siedzibą przy ul. Witosa 2, 86-120 Pruszcz, działającego z pełnomocnictwa Pana Kamila Walter z dnia 17.06.2021 r. (wpływ dnia 23.06.2021 r.)

### Orzekam

że dla przedsięwzięcia pn.: „**Rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego – obory na działce nr ew. 143/1, 145/19 i 259 obręb Biskupice, gmina Łubianka**” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie określam:

#### **I. Zakres, rodzaj i skala oraz miejsce lokalizacji przedsięwzięcia:**

Planowane zamierzenie obejmuje rozbudowę obiektu inwentarskiego oraz budowę naziemnego, zamkniętego zbiornika na gnojowicę. Po realizacji przedsięwzięcia na terenie istniejącej części obory o powierzchni zabudowy 651 m<sup>2</sup> (powierzchnia inwentarzowa 255m<sup>2</sup>) prowadzona będzie hodowla bydła w maksymalnej obsadzie 110 sztuk (110 DJP) krów mlecznych, natomiast na terenie planowanej części o powierzchni zabudowy do 875 m<sup>2</sup>, powierzchnię użytkową do 850 m<sup>2</sup>, powierzchnię inwentarzową do 140 m<sup>2</sup> – 60 sztuk (60 DJP) krów mlecznych. Łączna obsada bydła po realizacji przedsięwzięcia wyniesie 170 sztuk (170 DJP). Zwierzęta będą utrzymywane w systemie bezuwięziowym, wolnostanowiskowym z wyznaczonymi legowiskami.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia zostanie również wybudowany obok budynku betonowy, zamknięty, zbiornik na gnojowicę o pojemności 3300 m<sup>3</sup>.

#### **II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji inwestycji związanej z budową budynku oraz eksploatacją lub użytkowaniem przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. W nowej części budynku inwentarskiego prowadzić chów bydła mlecznego wolnostanowiskowego w ilości 60 szt., tj. 60 DJP, w istniejącej 110 szt., tj. 110 DJP. Łączna obsada zwierząt w gospodarstwie nie powinna przekraczać 170 szt. krów mlecznych, tj. 170 DJP.

2. W dobudowanej części obiektu chów prowadzić na powierzchni hodowlanej wynoszącej 140 m<sup>2</sup>.
3. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu / transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
4. Zajęcie terenu związane z realizacją inwestycji rozpocząć poza kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, w tym poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku rozrodu dziko występujących zwierząt, w tym braku aktywnych lęgów ptaków na terenie inwestycji.
5. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku ich obecności zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie budowlanym:**

1. Używać wyłącznie sprawnego sprzętu posiadającego szczelnie zabezpieczone układy hydrauliczne i napędowe w celu niedopuszczenia do zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi oraz na bieżąco monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych.
2. Place postojowe środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
3. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
4. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem odpowiednich do tego celu środków – sorbentów, a ich ilość powinna być odpowiednio dostosowana i na stałe zagwarantowana na placu budowy.
5. Planowaną część budynku inwentarskiego zlokalizować na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
6. Nowoprojektowaną część obory wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej.
7. W nowej części budynku wentylator z agregatu chłodniczego umieścić na wschodniej ścianie budynku o maksymalnej mocy akustycznej wynoszącej 80dB.
8. Gnojowicę powstałą w gospodarstwie magazynować w szczelnym, zamkniętym betonowym zbiorniku naziemnym o pojemności 3300 m<sup>3</sup>. W przypadku braku możliwości zbycia gnojowicy jako nawozu naturalnego, należy potraktować ją jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego Kategorii II, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym instalacje do przetwarzania tego typu odpadu mające stosowne w tym zakresie zezwolenia.
9. Ścieki technologiczne powstałe podczas mycia urządzeń udojowych oraz ścieki bytowe z pomieszczeń socjalnych odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika.

10. Wodę na potrzeby funkcjonowania gospodarstwa pobierać z istniejącej gminnej sieci wodociągowej.
11. Wody opadowe i roztopowe kierować na zasadzie ich rozsączenia na terenach zielonych stanowiących własność Inwestora, nie szkodząc gruntom sąsiednim.

**IV. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności poprzez:**

1. Utrzymanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.
2. Zastosowanie zbilansowanej diety dobranej do wieku i kondycji zwierząt.
3. Do realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
4. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizykochemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przyzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
5. Padłe i ubite z konieczności zwierzęta należy przekazywać niezwłocznie uprawnionym jednostkom w celu ich unieszkodliwienia, a do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, magazynować je w oznakowanym i zamkniętym szczelnym kontenerze.
6. Powstały w gospodarstwie nawóz należy gromadzić w szczelnym zbiorniku typu zamkniętego o pojemności, która umożliwi ich przechowywanie na okres 6 miesięcy.
7. Nawozy naturalne należy przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
8. W przypadku awarii miejsca załadunku nawozów naturalnych do pojazdów transportowych, powinno się zabezpieczyć je przed możliwością punktowego przenikania zanieczyszczeń do wód podziemnych
9. Aplikować do gnojowicy oraz paszy specjalistyczne dodatki, celem ograniczenia emisji substancji złoonych o skuteczności minimum 20%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.
10. Zaplanować i wykonać pasy zieleni izolacyjnej, na działce 143/1, obręb Biskupice od strony północnej i wschodniej budynków inwentarskich oraz wokół zbiornika na gnojowicę (pozostawiając wolną przestrzeń w celu umożliwienia dojazdu), o łącznej minimalnej długości ok. 213 m i minimalnej szerokości 2 m oraz wzdłuż granicy z działką o nr ewid. 145/3 obręb Biskupice, gmina Łubianka, o długości 73 m i minimalnej szerokości 2 m. Do nasadzeń stosować wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym zimozielone. Należy wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym wysokości minimum 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.
11. Prowadzenie prac eksploatacyjnych uciążliwych pod względem emisji hałasu, takich jak np. transport odpadów, wywóz gnojowicy wyłącznie w porze dziennej (6<sup>oo</sup>- 22<sup>oo</sup>).
12. Nową część budynku inwentarskiego wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 23 dB dla ścian i minimum 23 dB dla dachu.

## Uzasadnienie

Pismem z dnia 17.06.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Łubianka 23.06.2021 r.) Pan Dawid Myk reprezentujący firmę Myk - Konstrukcje z siedzibą przy ul. Witosza 2, 86-120 Pruszcz, działający z pełnomocnictwa Pana Kamila Walter, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego – obory na działce nr ew. 143/1, 145/19 i 259 obręb Biskupice, gmina Łubianka”**.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w §3 ust. 2 pkt 2 i §3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 02.07.2021 r. Wójt Gminy Łubianka wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Łubianka, pismem z dnia 14.07.2021 r., znak WIR.6220.11.2021, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w opinii z dnia 28.07.2021 r., znak: N.NZ.40.2.4.6.2021 uznał, że zaproponowane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz rozwiązania technologiczne są wystarczające i pozwoliły na stwierdzenie, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu po otrzymaniu stosownego uzupełnienia karty informacyjnej, wydał opinię dnia 14.09.2021 r. znak: GD.ZZŚ.5.435.408.2021.AOT, w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdził również, że przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW200017291629 Górny Kanał Strugi Łysomickiej,
- JCWPd PLGW200039,
- JCWP rzecznej RW20001729389 Fryba,
- JCWP rzecznej RW20001928989 Bacha od Zgniłki do ujścia,
- JCWP rzecznej RW200017291649 Dopł. z Siemonia,
- JCWPd PLGW 2000038.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, obszarach wodno-błotnych i o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie jest także zlokalizowane na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz.624 ze zm.).

Wójt Gminy Łubianka, pismem z dnia 14 lipca 2021 r., znak: WIR.6220.11.2021 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą

o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego – obory na działce nr ew. 143/1, 145/19 i 259 obręb Biskupice, gmina Łubianka**”. Na podstawie zgromadzonej w sprawie dokumentacji i 4-krotnym uzupełnieniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w dniach 04.10.2021 r., 26.11.2021 r., 03.12.2021 r. oraz 10.01.2022 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, że omawiane zamierzenie nie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg planowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit a. „Przedsięwzięcie mogąco potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.” W przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montaż z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z „chowem lub hodowlą zwierząt, inne niż wymienione w pkt. 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP- jeżeli ta działalność będzie prowadzona: w odległości mniejszej niż 210 m od: terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone”.

Planowane zamierzenie obejmuje rozbudowę obiektu inwentarskiego oraz budowę naziemnego, zamkniętego zbiornika na gnojowicę. Po realizacji przedsięwzięcia na terenie istniejącej części obory o powierzchni zabudowy 651 m<sup>2</sup> (powierzchnia inwentarzowa 255 m<sup>2</sup>) prowadzona będzie hodowla bydła w maksymalnej obsadzie 110 sztuk krów mlecznych, natomiast na terenie planowanej części o powierzchni zabudowy 875 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 850 m<sup>2</sup> (powierzchnia inwentarzowa 140 m<sup>2</sup>) – 60 sztuk krów mlecznych. Łączna obsada bydła po realizacji przedsięwzięcia wyniesie 170 sztuk (170 DJP). Zwierzęta mają być utrzymywane w systemie bezwiąziowym, wolnostanowiskowym z wyznaczonymi legowiskami.

Inwestycje zaplanowano na terenie nieruchomości nr 143/1, 145/19 oraz 259 obręb Biskupice, gmina Łubianka. Obecnie na terenie gospodarstwa znajduje się zabudowa zagroda, w którą stanowi: budynek mieszkalny, budynki gospodarcze, budynek inwentarski, podziemny zbiornik bezodpływowy, płyta obornikowa ze zbiornikiem na gnojówkę oraz silosy zbożowe.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia zostanie również wybudowany obok budynku betonowy, zamknięty, naziemny zbiornik na gnojowicę o pojemności 3300m<sup>3</sup>.

Powierzchni użytkowa w projektowanej części budynku zostanie podzielona na powierzchnię inwentarską, miejsce do obsługi zwierząt oraz pomieszczenia socjalne, dojarnię i przechowalnię mleka. Bydło pojone będzie z poideł komorowych. Budynek przewiduje się wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej, regulujący temperaturę oraz wilgotność powietrza. Nawiew do budynków będzie się odbywał przez kurtyny wykonane w ścianach, natomiast wywiew - poprzez świetlik w dachu. Odchody zostaną usunięte z wyprofilowanej

posadzki za pomocą zgarniaczy i wprowadzane do kanałów gnojowicowych , a następnie do naziemnego zbiornika.

Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty wykorzystywane rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 60 m w kierunku zachodnim oraz ok. 80 m kierunku północno-zachodnim .

Projektowana inwestycja, biorąc pod uwagę jej charakter oraz zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizuje ryzyko pojawienia się awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W związku z działalnością gospodarstwa powstaną zarówno odpady niebezpieczne jak i inne niż niebezpieczne (m. in. odpady opakowaniowe, zwierzęta padłe i ubite z konieczności). Przewiduje się, iż poziom hałasu spowodowany funkcjonowaniem obiektów inwentarskich, nie będzie uciążliwy dla otoczenia, a zasięg uciążliwości spowodowanej emisją hałasu nie powinien powodować przekroczenia norm na terenie najbliższej zabudowy zagrodowej bądź zabudowy jednorodzinno-usługowej. Ponadto zakłada się, iż standardy jakości powietrza zostaną dotrzymane poza granicami gospodarstwa .

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouios przedmiotowej ustawy Wójt Gminy Łubianka dokonał wnikliwej analizy zgromadzonych dokumentów i wskazuje , iż na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną w tym ujęć wód o zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałych form ochrony przyrody. Inwestycja znajduje się w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Przedsięwzięcie zostało zaplanowane około 120 m od granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 141- Zbiornik Rzeki Dolna Wisła.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. , poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia/utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017291629- Górny Kanał do Strugi Łysomickiej, zaliczony do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, posiada ona status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmuje m. in.: roboty budowlane, prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym obory.

Potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Jednakże przy wykonaniu wszystkich prac z należytą ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu oraz szybkiej reakcji na ewentualne wycieki-wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko wodne.

Wykopy pod fundamenty wykonane zostaną do głębokości ok. 1,8 m p.p.t. W przypadku konieczności odwadniania czysta woda zostanie wypompowana na tereny zielone należące do Inwestora.

W fazie realizacji zamierzenia powstaną odpady związane z wykonaniem prac budowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych. Gospodarka odpadami będzie obejmować: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazane zostaną do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren inwestycji.

Odpady powstałe na etapie eksploatacji przewiduje się gromadzić selektywnie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.), w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub na regałach, w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób umożliwiających zmieszanie różnych rodzajów odpadów, a następnie odbierać systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, przewiduje się magazynować w zamkniętym i oznaczonym szczelnym kontenerze, który zostanie umieszczony na terenie gospodarstwa.

Działalność przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody pobieranej z wodociągu gminnego oraz energii elektrycznej dostarczanej z istniejącego przyłącza energetycznego gestora sieci wodę przewiduje się zużywać do celów technologicznych i socjalno bytowych.

Powstałe ścieki z mycia urządzeń udojowych odprowadzone zostaną do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazane do oczyszczalni ścieków.

Ścieki socjalno-bytowe również odprowadzane zostaną do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe (ścieki opadowe) z połaci dachowych, tak jak obecnie odprowadzane będą do gruntu.

W planowanej części obory prowadzony będzie chów bydła mlecznego bez uwięzi wolno stanowiskowo z wydzielonymi legowiskami. Chów prowadzony będzie na posadzce betonowej ze zgarniaczami kału i moczu. Gnojowica magazynowana będzie w planowanym zbiorniku naziemnym na gnojowice o pojemności 3300 m<sup>3</sup>. Wyprodukowany na terenie gospodarstwa nawóz przekazany zostanie innym podmiotom do rolniczego wykorzystania lub w przypadku braku planu nawożenia firmie do utylizacji.

Zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe, pod warunkiem przestrzegania przepisów związanych z warunkami przechowywania i zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w obecnie

obowiązującej ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu ( Dz. U. z 2021 r., poz. 76 t. j.), rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. , poz. 243) a także Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja zorganizowana z procesów technologicznych (chów bydła). Gazy i pyły ulatniające się z odchodów zwierząt, będą usuwane za pośrednictwem wentylacji grawitacyjnej (kalenicowej). Ponadto w fazie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi również emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza ze spalania paliw w silniku pojazdów poruszających się po terenie gospodarstwa.

Ograniczenie emisji pyłów, gazów (amoniak, metan), substancji złownych oraz aerozoli bakteryjnych realizowane jest poprzez stosowanie diety dobranej dla grupy zwierząt oraz utrzymywanie wysokich standardów higieny pomieszczeń inwentarskich (okresowe czyszczenie obory). Jednocześnie, Inwestor zastosuje dodatki gnojowicy i paszy, celem ograniczenia emisji substancji złownych. Dodatkowo w celu ograniczenia emisji substancji złownych planuje się realizację pasów zieleni izolacyjnej, na działce 143/1 obręb Biskupice od strony północnej i wschodniej budynków inwentarskich oraz wokół zbiornika na gnojowicę ( pozostawiając wolną przestrzeń w celu umożliwienia dojazdu), o łącznej minimalnej długości 213 m i minimalnej szerokości 2 m oraz wzdłuż granicy z działką o nr ewid. 145/3 obręb Biskupice, gmina Łubianka, o długości 73 m i minimalnej szerokości 2m. Do nasadzeń należy pozyskać wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym zimozielone. Należy wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości min. 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.

Na etapie eksploatacji głównymi źródłami emisji hałasu do środowiska będzie praca maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy produkcji zwierzęcej, a także ruch pojazdów poruszających się na terenie gospodarstwa. W obiektach wykorzystywania będzie wentylacja grawitacyjna. W porze nocnej (22:00 - 6:00) nie będą wykonywane żadne prace związane z funkcjonowaniem gospodarstwa.

Gospodarstwo zostanie wyposażone w agregat chłodniczy o maksymalnej mocy akustycznej wynoszącej 80 dB, którego wentylator będzie skierowany na zewnątrz na wysokości 2,5 m. Posadowiony powinien być na wschodniej ścianie projektowanej części obory. Inwestor nie planuje instalacji agregatu prądotwórczego.

Izolacyjności akustyczne przegród budowlanych zewnętrznych planowanej części obiektu inwentarskiego zaplanowanego na poziomie minimum 23 dB dla ścian i minimum 23 dB dla dachu.

Po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia emisja hałasu od źródeł lokalizowanych na terenie gospodarstwa nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na granicach terenów chronionych akustycznie.

W związku z powyższym, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.),

w tym po za wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla wspólnoty i projektowanymi przekazanymi dla Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Planowana inwestycja położona jest na terenie zasiedlonym i zmienionym przez człowieka oraz w sąsiedztwie gruntów rolnych. W wyniku inwentaryzacji stwierdzono gniazdowanie skowronka na terenie pośredniego oddziaływania przedsięwzięcia, stąd zajęcie terenu związane z realizacją przedsięwzięcia należy rozpocząć poza okresem rozrodu oraz okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu przez specjalistę pośrednika braku rozrodu dzikich zwierząt na terenie inwestycji.

Ze względu na możliwość migracji drobnych zwierząt przez teren inwestycji wskazano na potrzebę kontrolowania wykopów pod względem ich obecności, a także przeniesienia poza okres robót budowlanych.

Po przeanalizowaniu dokumentacji stwierdzono, iż inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, krajobraz oraz różnorodność biologiczną.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery (ruch pojazdów, procesy technologiczne). Emisje powodowane przez samochody nie będą miały wpływu na lokalny klimat. Przedsięwzięcie nie wymaga realizacji źródeł energetycznego spalania paliw. Należy także zaznaczyć, iż zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko – pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji polegającej na chowie bydła, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że omawiane zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Łubianka w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Wójta Gminy Łubianka. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się, ani skargi do sądu administracyjnego.



Z up. WÓJTA  
*mgr Daniel Kasprówicz*  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

### Otrzymują:

1. Dawid Myk – Konstrukcje, ul. Witosa 2, 86-120 Pruszcz,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu.