

**UCHWAŁA NR XXXV/355/2022**  
**RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Pigży.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie od właściciela do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele drogowe, położonych w Pigży, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr:

- 98/14 o pow. 0.1209 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00126524/8,
- 98/7 o pow. 0.3030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00126524/8,
- 307 o pow. 0.0131 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00026116/4,
- 294 o pow. 0.0101 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00026116/4,
- 282 o pow. 0.0042 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00126524/8,
- 280 o pow. 0.0344 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00026116/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Cywiński**

## Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ew. 98/14, 98/7, 307, 294, 282 i 280 położone w miejscowości Pigża stanowią własność osoby prywatnej.

Właściciel zwrócił się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o przejęcie przez Gminę ww. działek przeznaczonych na cele drogowe.

Ww. działki są drogami wewnętrznymi zapewniającymi dojazd do działek budowlanych. Przejęcie dróg służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych i ich lokalizacja czyni z nich drogi realizujące cele publiczne określonej grupy mieszkańców.

Ustala się cenę nabycia działek wymienionych w § 1 w wysokości 1,00 zł za każdą z działek.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.