

**UCHWAŁA Nr XXXVII/...../2022**  
**RADY GMINY ŁUBIANKA**  
**z dnia 20 czerwca 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym położonych w miejscowości Wybcz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) uchwała się, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łubianka, położonych w miejscowości Wybcz oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka nr ew. 120/13 o powierzchni 0,2019 ha,
- 2) działka nr ew. 120/14 o powierzchni 0,1426 ha,
- 3) działka nr ew. 120/15 o powierzchni 0,1781 ha,
- 4) działka nr ew. 120/16 o powierzchni 0,1485 ha,
- 5) działka nr ew. 120/17 o powierzchni 0,1881 ha,
- 6) działka nr ew. 120/18 o powierzchni 0,1600 ha,
- 7) działka nr ew. 120/19 o powierzchni 0,1118 ha,
- 8) działka nr ew. 120/20 o powierzchni 0,1167 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Toruniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00045582/0.

**§2.**

Ustala się cenę zbycia nieruchomości wymienionych w §1 za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY

Asystent Anna Adamczak  
Nr 614

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
**Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska**

**mgr Daniel Kasprówicz**

**WÓJT**  
**Jerzy Zajackała**

## Uzasadnienie:

Wójt Gminy Łubianka gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, postanowił przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położone w miejscowości Wybcz gm. Łubianka.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt (burmistrz, prezydent miasta) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Sprzedaż nieruchomości pozwoli uzyskać dodatkowe wpływy do budżetu Gminy.

W związku z powyższym podjęcie ww. uchwały jest zasadne.

