

**UCHWAŁA NR XLVIII/468/2023
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 23 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Łubiance

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od dotychczasowych właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele drogowe, położonej w Łubiance, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 276 o pow. 0.2641 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00000353/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Cywiński

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ew. 276 położona w miejscowości Łubianka stanowi własność osób prywatnych.

W związku z tym, iż część właścicieli nieruchomości przylegających do działki drogowej o nr ew. 276 nie posiada udziałów we własności drogi, co uniemożliwia pełne wykorzystywanie nieruchomości, Wójt Gminy Łubianka podejmie działania zmierzające do przejęcia drogi od dotychczasowych właścicieli na warunkach, które będą zawarte w odrębnym porozumieniu.

Ww. działka jest drogą wewnętrzną zapewniającą dojazd do zabudowanych i niezabudowanych działek budowlanych. Przejęcie drogi służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych, a jej lokalizacja czyni z niej drogę realizującą cele publiczne.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.