

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Łubianka

o I przetargu ograniczonym pisemnym ofertowym na dzierżawę gruntu rolnego stanowiącego część działki o nr. ew. 68 w m. Wymysłowo, gmina Łubianka

1. Przedmiot przetargu:

Wójt Gminy Łubianka ogłasza I przetarg ograniczony pisemny ofertowy na dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Wymysłowo - część działki o nr. ew. 68 stanowiącej własność Gminy Łubianka.

2. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg ograniczony pisemny ofertowy na dzierżawę części nieruchomości położonej w Wymysłowie” wraz z załącznikami (oświadczenie o zameldowaniu, oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu) należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Łubianka, Al. Jana Pawła II nr 8, 87-152 Łubianka do dnia 9 października 2023 r. do godziny 9³⁰.

Osoba do kontaktu: Daniel Kasproicz - tel. 535 432 422

3. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2023 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Łubiance, Al. Jana Pawła II nr 8, 87-152 Łubianka.

4. Cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi 1250,00 zł.

5. W przetargu mogą brać udział rolnicy w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 208, 337, 641, 1429), prowadzący gospodarstwo rolne powyżej 2 ha na terenie gminy Łubianka oraz zameldowani na terenie gminy Łubianka pod oznaczonym adresem z zamiarem stałego przebywania.

6. Sposób zagospodarowania działki: cel rolniczy.

7. Koszty ewentualnego wznowienia granic ponosi dzierżawca.

8. Inne zagospodarowanie działki niż wskazane w pkt. 6 skutkować będzie natychmiastowym rozwiązaniem umowy dzierżawy bez odszkodowania.

9. Cena osiągnięta w przetargu stanowi podstawę do naliczenia czynszu dzierżawnego.

10. Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat, tj. od 16 października 2023 r. do 15 października 2026r.

11. Czynsz roczny będzie płatny za każdy rok dzierżawy oddzielnie: I opłata do 15 marca 2024 r., II opłata do 15 marca 2025 r. oraz III opłata do 15 marca 2026 r.

12. Do przystąpienia w przetargu nie jest wymagana wpłata wadium.

13. Jedynym kryterium wyboru jest zaoferowana przez oferenta wysokość stawki brutto rocznego czynszu za dzierżawę gruntu rolnego.

14. Postępowanie prowadzone przez Komisję Przetargową kończy protokół wskazujący wybraną ofertę lub stwierdzający niedokonanie wyboru bez wskazania przyczyn.

WÓJT
mgr Jerzy Zająk