

WIR.6220.5.2023

## **DECYZJA**

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506) zwanej dalej jako „ustawa ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 71 i 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Łubianka z dnia 25.04.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa nowego ujęcia wody podziemnej-wykonanie urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych z otworów plejstocenijskich zlokalizowanych w miejscowości Przeczno, otwór hydrogeologiczny- studnia nr 1.”**

### **orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. W związku z art. 64 ust. 3a uouioś określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
  1. Wodę z przedmiotowej studni głębinowej nr 1 pobierać z plejstocenijskiej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tj. z maksymalną wydajnością  $Q = 35\text{m}^3/\text{h}$  przy depresji maksymalnie  $s = 3,5$  m i zasięgu leja depresji maksymalnie  $R = 170\text{m}$ , na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę pitną i na cele technologiczne.
  2. Nie przekraczać poboru wody ze studni nr 1 w ilości  $113\ 400\ \text{m}^3/\text{rok}$ .
  3. Studnię zabezpieczyć szczelną obudową gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
  4. Urządzenia służące do poboru wody należy utrzymywać w należytym stanie technicznym i sanitarnym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym.
  5. Planowane przedsięwzięcie należy realizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.

6. W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody przekraczającego ilości wynikające z ustalonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia.
  7. W celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych lub wykonać odwodnienie w postaci opaski odwadniającej.
  8. W bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego nie należy składować substancji ropopochodnych, środków ochrony roślin, nawozów sztucznych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej.
- III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1. Stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

Na wniosek z dnia 25.04.2023 r. Wójta Gminy Łubianka reprezentującego Gminę Łubianka z siedzibą w Łubiance przy Alei Jana Pawła II nr 8, zostało wszczęte w dniu 12.05.2023 r. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nowego ujęcia wody podziemnej - wykonanie urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych z otworów plejstoceńskich zlokalizowanych w miejscowości Przeczno, otwór hydrogeologiczny- studnia nr 1.

Po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 71, 73 oraz 74 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2019. Poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogąco potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowego ujęcia wody podziemnej na działce o nr ew. 22/7 obręb Przeczno wraz ze stacją uzdatniania wody (SUW), przy czym budowa SUW nie jest przedmiotem analizy. Pobierana woda podziemna wykorzystywana będzie do zaopatrzenia gminnej sieci wodociągowej. W pierwszym etapie inwestycji planowane jest wykonanie jednego otworu eksploatacyjnego oraz zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej o pojemności 150 m<sup>3</sup>. Według założeń projektowych wydajność eksploatacyjna jednootworowego ujęcia SUW wyniesie około 35m<sup>3</sup>/h oraz ok. 600 m<sup>3</sup>/dobę (17 godzin pracy ujęcia na dobę). Podstawą założeń projektowych jest dotychczasowe rozpoznanie budowy geologicznej oraz warunków hydrogeologicznych w rejonie Przeczna oraz w strefie planowanej lokalizacji ujęcia wody podziemnej.

Wójt Gminy Łubianka, pismem z dnia 12.05.2023 r., znak WIR.6220.5.2023, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w dniu 22.05.2023r., wydał opinię znak: N.NZ.40.2.4.4.2023, w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu - Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, po zapoznaniu się uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia w dniu 28.06.2023 wyraził opinię w dniu 04.07.2023 r., znak: GD.ZZŚ.5.4901.245.2023.AOT, iż nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, stwierdził, że przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW200010291623 Struga Łysomicka ze Strugą Papowską Małą,
- JCWPd PLGW 200039.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód, ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno - błotnych. Inwestycja położona jest poza obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2625).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismami w dniach 31.05.2023 r. i 11.07.2023 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wnioskodawca w dniach 28.06.2023r. i 18.07.2023 r. uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 31.07.2023 r., znak: WOO.4220.435.2023.AJ.4 wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po zapoznaniu się z dokumentacją Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, zastosowanie zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji zamierzenia. Zamierzenie wiązało się będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę oraz energię elektryczną, a nie spowoduje emisji do środowiska odpadów, ścieków, zanieczyszczeń gazowych lub pyłowych oraz hałasu i pól elektromagnetycznych. W ramach inwestycji nie przewiduje się wystąpienia żadnych poważnych awarii, katastrofy naturalnej czy budowlanej, nie będą miały miejsca również prace rozbiórkowe. Nie przewiduje się również ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie przedmiotowego zadania. Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

Użytkowanie ujęcia nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tej części wód. Planowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Przewidywany pobór wody nie naruszy w istotny sposób zasobów warstwy wodonośnej, a wykonywana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na stan wód powierzchniowych.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, że realizacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie stwierdza się potrzeby przeprowadzania dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Łubianka w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Wójta Gminy Łubianka. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się, ani skargi do sądu administracyjnego.



Z up. WÓJTA  
*mgr Daniel Kasprowicz*  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

#### Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

#### Otrzymują:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Hetmańska 38, 85-001 Bydgoszcz,
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. Dworcowa 80, 85-010 Bydgoszcz,
3. Parafia Rzymsko-Katolicka pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża Świętego w Przecznie, ul. Św. Rozalii 5, 87-152 Przeczno;
4. Gmina Łubianka, Aleja Jana Pawła II nr 8, 87-152 Łubianka,
5. A/a.

#### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

**Dane o rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia**

**1. Rodzaj i cechy przedsięwzięcia**

W obszarze gminy Łubianka występuje systematyczny, postępujący proces urbanizacji związany z budownictwem mieszkaniowym oraz lokowaniem zakładów. Pobierana woda podziemna wykorzystywana będzie do zaopatrzenia gminnej sieci wodociągowej. Ze względu na sposób wykorzystania wody oraz jej parametry chemiczne, przewiduje się konieczność jej uzdatniania do parametrów jakościowych spełniających wymagania dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. W zakresie planowanych robót przewidziano pobranie próbki wody podziemnej pobranej w trakcie pompowania pomiarowego projektowanego otworu oraz wykonanie analizy fizyko - chemicznej. Wyniki badania dostarczą danych odnośnie parametrów jakościowych wody, a przede wszystkim stężenia jonów żelaza i manganu.

W pierwszym etapie inwestycji planowane jest wykonanie jednego otworu eksploatacyjnego oraz zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej o pojemności 150 m<sup>3</sup>. Technologia uzdatnienia wody podziemnej ma zapewnić parametry jakościowe wody wykorzystywanej do zaopatrzenia sieci wodociągu gminnego, tj. spełniającej wymagania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Według założeń projektowych, wydajność eksploatacyjna jednootworowego ujęcia oraz SUW wyniesie około 35 m<sup>3</sup>/h oraz ok. 600 m<sup>3</sup>/dobę (17 godzin pracy ujęcia na dobę). Podstawą założeń projektowych jest dotychczasowe rozpoznanie budowy geologicznej oraz warunków hydrogeologicznych w rejonie Przeczna oraz w strefie planowanej lokalizacji ujęcia wody podziemnej.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia**

W celu realizacji zadania inwestycyjnego (robót geologicznych związanych z wykonaniem hydrogeologicznego otworu eksploatacyjnego, a docelowo studni nr 1) jako miejsce lokalizacji planowanego ujęcia wytypowano południową część działki ewid. nr 22/7 z obrębu Przeczno, gm. Łubianka, powiat toruński, woj. kujawsko- pomorskie (identyfikator działki: 041505\_2.0007.22/7). Granicę działki od strony południowej wyznacza pas drogowy ul. św. Rozalii. Natomiast od strony zachodniej i wschodniej przylegają działki o numerach ewidencyjnych 22/9 i 22/6, które również użytkowane są rolniczo (grunty orne). W odległości około 65 m w kierunku wschodnim od planowanego otworu wyznaczona jest granica działki nr 34 stanowiąca część pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 553, odcinek Łubianka-Wybeż.

Bezpośrednie otoczenie inwestycji to tereny przemysłowo-usługowe oraz użytkowane rolniczo. Najbliższy budynek będący miejscem stałego zamieszkania ludzi, znajduje się na wschód od terenu objętego opracowaniem w odległości około 375 m. Jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pozostały obszar w otoczeniu inwestycji, ze względu na charakter prowadzonej działalności można zakwalifikować jako tereny przemysłowe z obiektami produkcyjnymi i składowymi (w tym punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK) oraz rolnicze Teren, na którym projektuje się inwestycję nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej, ani archeologicznej. Przedmiotowa działka nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej. Planowany odcinek sieci wodociągowej stanowi przewody magistralne. Na etapie wyboru lokalizacji eksploatacyjnego otworu hydrogeologicznego analizowano nie tylko budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne, ale również elementy środowiskowe. Powierzchnia terenu w bezpośrednim sąsiedztwie była w okresie co najmniej kilkudziesięciu lat użytkowana jako grunty rolne. Bezpośrednio przy powierzchni terenu występuje co najmniej 10 m warstwa lodowcowych gruntów słabo przepuszczalnych wykształconych w postaci

zwięzłych, mało wilgotnych glin piaszczystych. W ich skład wchodziły minerały ilaste o budowie pakietowej, charakteryzujące się znacznymi właściwościami sorpcyjnymi. Ogranicza to znacząco możliwości filtracji wgłębnej ewentualnych zanieczyszczeń antropogenicznych związanych z powierzchniowym użytkowaniem gruntów. Spowolnienie pionowej infiltracji wgłębnej wody gruntowej w przypowierzchniowej warstwie gruntów spowodowane jest również ciśnieniem piezometrycznym wody występującej w występującej w przewarstwieniu nawodnionych osadów piaszczystych. W profilu otworu projektowanego występują one w interwale około 15–17 m ppt. W celu odizolowania warstwy ujmowanej oraz ograniczenia możliwości przesączania wody gruntowej wzdłuż kolumny filtra zaprojektowano uszczelnienie. Uszczelnienie wykonane w przewidywanym interwale około 14–17 m (na przestrzeni 3–4 m) z wykorzystaniem granulowanego materiału ilastego.

Również bezpośrednio powyżej powierzchni stropowej ujmowanej warstwy wodonośnej zalegają zwięzłe, mało wilgotne osady słabo przepuszczalne. W interwale około 33–44 m ppt występują osady akumulacji zastoiskowej wykształcone w postaci mułków, mułków ilastych z wkładkami iłó (iły warwowe). Natomiast w ujmowanej plejstocenijskiej warstwie wodonośnej zwierciadło wody podziemnej występuje pod ciśnieniem około 10–11 m słupa wody. Wielkość ciśnienia piezometrycznego powoduje powolne przesączanie wody podziemnej ku górze (ku powierzchni terenu). Jest to bardzo ważnym czynnikiem ochrony parametrów jakościowych w obszarze dopływu wody do projektowanego ujęcia. W trakcie eksploatacji ujęcia nie przewiduje się wielkości depresji powodującej obniżenia ciśnienia piezometrycznego wody podziemnej poniżej powierzchni spągowej warstwy izolującej. Zabezpiecza to wodę podziemną przed ewentualnym, długookresowym (w ciągu dziesiątków lat) przesączanie zanieczyszczeń antropogenicznych.

Zarówno warunki hydrogeologiczne w sąsiedztwie lokalizacji otworu projektowanego (izolacyjność nadkładu), konstrukcja techniczna otworu (wykonanie uszczelnienia kolumny filtra) oraz eksploatacja otworu z ograniczoną wielkością depresji, zapewniają warunki ochrony parametrów jakościowych wody podziemnej występującej w ujmowanej, plejstocenijskiej warstwie wodonośnej w okresie wieloletniej eksploatacji ujęcia.

Odnośnie sąsiedztwa obiektów przemysłowych. W odległości około 150 m na południowy - zachód od miejsca planowanego otworu usytuowana jest hala produkcyjna zakładu Rymoplast Polska Sp. z oo. Zakład zajmuje się recyklingiem tworzyw sztucznych typu LDPP, HDPE oraz PET (MOPET). Uwzględniając technologię recyklingu przetwarzanych tworzyw sztucznych oraz warunki geologiczne w strefie lokalizacji obiektów zakładu, nie przewiduje się wpływu funkcjonowania zakładu na parametry jakościowe wody podziemnej w ujmowanej warstwie wodonośnej.

Uwzględniając:

- głębokość występowania ujmowanej do eksploatacji warstwy wodonośnej w interwale około 44–62 m ppt. ,
- występowanie znacznej miąższości osadów słabo przepuszczalnych w nadkładzie warstwy oraz ich izolacyjność,
- konstrukcje otworu i wykonanie uszczelnienia kolumny filtra ,
- wielkość ciśnienia piezometrycznego w eksploatowanej warstwie wodonośnej (warunki naporowe),
- wielkość depresji w otworze (obniżenie zwierciadła wody nie będzie poniżej stropu warstwy ujmowanej) przewiduje się jedynie wyznaczenie strefy ochrony bezpośrednio wokół otworu eksploatowanego.

Natomiast strefa ochrony pośredniej (ochrony jakościowej i ilościowej) nie będzie wyznaczana.

Z up. W O J T A  
mgr Daniel Koszowicz  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska