

projekt

**UCHWAŁA NR ..../.../2023  
RADY GMINY ŁUBIANKA  
z dnia 13 listopada 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Łubianka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art 11 ust. 2 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 906 i 2029) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329, Dz.U. z 2023 r. poz. 967, 1463, 1688 i 1933) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Łubianka oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 48/2, o pow. 5,1460 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00102034/2 od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy, do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez gminę.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Jerzy Zawłoka

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym  
Toruń, dnia 07.11.2023r.

PRADCA PRAWNY  
T-508  
Alicja Polczyńska - Lagoda

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr Daniel Kaszproicz

## Uzasadnienie

Gmina Łubianka zwróciła się z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy o wyrażenie zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości o nr. ew. 48/2 w m. Łubianka (jeziro Kozielec) na rzecz gminy w celu zagospodarowania jeziora wraz z terenami przyległymi. Na podstawie koncepcji zagospodarowania jeziora Kozielec wraz z terenami przyległymi, obszar ten został przeznaczony na cele rekreacyjne i wypoczynkowe. Zagospodarowanie terenu wokół zbiornika ma przyczynić się do wzrostu aktywności mieszkańców Gminy Łubianka.

Jednocześnie celem realizacji w/w zamierzenia Gmina zobowiązana jest złożyć odpowiednie dokumenty do KOWR, w tym uchwałę Rady Gminy o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie przedmiotowej działki.

Z powyższych względów uznano za zasadne podjęcie przedmiotowej uchwały.

WÓJT  
Jerzy Zmąkała