WÓJT
Gminy Łubianka
powiat toruński

Łubianka, dnia 02.02.2024 r.

WIR.6220.7.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 47 z późn. zm.- , cyt. dalej jako „ustawa uouiooś") a także § 3 ust. 2 pkt. 2 , w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10.2022 r. (data wpływu 08.11.2022 r.) złożonego przez Pana Artura Zielińskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku obory dla bydła mlecznego oraz rozbudowa i modernizacja istniejących obiektów inwentarskich na działce o nr ewid. 206/2 obręb Brąchnowo, gm. Łubianka, powiat toruński"**

orzekam co następuje: art. 85 ust. 2 pkt 1 uuoś

I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla ww. inwestycji i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zamierzenie obejmuje budowę nowej obory o powierzchni zabudowy 1044,9 m² oraz rozbudowę i modernizację funkcjonujących budynków inwentarskich w gospodarstwie rolnym trudniącym się w produkcji mleka. Planowane zadanie zostanie zrealizowane w gospodarstwie rolnym w Brąchnowie, gmina Łubianka na działce o nr ewid. 206/2 o powierzchni wynoszącej 7,3522 ha. Obecnie znajdują się tam dwa budynki obiektu inwentarskiego w których prowadzony jest chów krów dojnych, jałówek cieląt w liczbie 75,20 DJP (łącznie 116 sztuk). Po rozbudowie planowana wielkość ma wynieść 159,10 DJP (287 sztuk). W istniejącym obiekcie zwierzęta utrzymywane będą w systemach głębokiej ściółki. Nowa obora posiadać będzie technologię bezściółkową na rusztach betonowych. Wymiana powietrza w budynkach odbywać się będzie poprzez system wentylacji grawitacyjnej. Na terenie gospodarstwa znajdują się jeszcze płyta obornikowa o pow. ok 145 m2 wraz ze zbiornikiem na odcieki o pojemności 100 m³, silosy paszowe o tonażu 18 Mg i 13 Mg, wiata na maszyny, budynek gospodarczy i dom mieszkalny. W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę nowego budynku - obory dla krów mlecznych o wymiarach 54 m x 19,35 m, posadowienie zbiornika bezodpływowego podziemnego na ścieki o poj. ok 12 m³, posadowienie zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o poj. ok 8m²,

modernizację budynku obory nr 2, rozbudowę i modernizację obory nr 3 (wymiary obiektu po realizacji: 24 m x 17,80 m) , silos paszowy o tonażu 18 Mg, budowę zbiornika pod rusztowego na gnojowicę o pojemności 900 m³ (jego wielkość pozwoli na przechowywanie nawozu przez okres 6 miesięcy). Najbliższe otoczenie terenu od strony wschodniej, północnej i zachodniej stanowią tereny pól uprawnych, od strony południowej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren pól uprawnych.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

1. W nowoprojektowanej oborze prowadzić chów bydła w maksymalnej ilości 83 sztuk krów, tj. 83 DJP.
2. Po realizacji inwestycji na terenie całego gospodarstwa utrzymywać zwierzęta w nieprzekraczalnej ilości: 83 krów, 20 sztuk krów bądź jałowic cielnych, 60 sztuk jałówek do 30 roku., 94 sztuk cieląt, łącznie nie przekraczając 159,1 DJP.
3. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
4. Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia. Prowadzenie przedmiotowych prac w okresie lęgowym jest możliwe wyłącznie pod warunkiem potwierdzenia przez specjalistę przyrodnika-ornitologa, o braku zajęcia siedlisk gatunków chronionych, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji. Kontrola zajęcia siedlisk powinna zostać przeprowadzona nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych, prace ziemne nie mogą być przeprowadzone do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.
5. Każdorazowo przed podjęciem prac oraz podczas trwania każdego etapu inwestycji przeprowadzić kontrolę terenu robót, w tym wykopów, pod kątem uwięzionych w nich chronionych gatunków zwierząt. Zwierzęta objęte ochroną znajdujące się na terenie inwestycji przemieszczać do odpowiednich dla nich siedlisk zlokalizowanych poza obszarem oddziaływania inwestycji zapewniając możliwość dalszej wędrówki. W przypadku przedłużających się prac ziemnych, konieczne jest zabezpieczenie siatkami ochronnymi.
6. Podczas wprowadzania nasadzeń w postaci drzew (w ramach zieleni izolacyjno-osłaniającej) należy stosować rodzime gatunki drzew w tym zimozielone (nie wprowadzać gatunków obcych geograficznie, w tym inwazyjnych).

7. Wykonać pasy zieleni izolacyjnej, zgodnie z planem nasadzeń jaka została przedstawiona w uzupełnieniu raportu z dnia 21.09.2023 r. (data wpływu 12.10.2023 r.) tj.
   - Pas 1: minimalna powierzchnia- 500 m w kształcie litery „ L",
   - Pas 2: minimalna długość 160 m i minimalna szerokość 2 metry,
   - Pas 3: minimalna długość 80 m i minimalna szerokość 2 metry.

   Do nasadzeń stosować wyłącznie sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym, których minimalna wysokość wynosi 200 cm, a także krzewów z dobrze rozwiniętym systemem korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.
8. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji, a także zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (w szczególności prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/ transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.
9. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystywać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na placu budowy. Pozostała masy zimne przekazywać do przetwarzania wg. obowiązujących przepisów poza teren inwestycji.
10. Do realizacji i eksploatacji inwestycji wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
11. Selektywnie magazynować odpady w sposób uwzględniający ich właściwości fizykochemiczne (pojemniki, beczki, kontenery, kosze, silosy, worki, big-bagi, opakowania pryzmy itp.), w miejscach do tego wyznaczonych, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione osoby.
12. Padłe i ubite z konieczności zwierzęta należy przekazywać niezwłocznie uprawnionym jednostkom w celu ich unieszkodliwienia, a do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, przechowywać je należy w oznakowanym i zamkniętym szczelnym kontenerze chroniąc przed czynnikami atmosferycznymi, dostępem zwierząt i osób postronnych.
13. Utrzymanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.
14. Zastosowanie zbilansowanej diety dobranej do wieku i kondycji zwierząt.
15. Prowadzenie prac eksploatacyjnych uciążliwych pod względem emisji hałasu na terenie gospodarstwa takich jak np. transport odpadów, przeładunek pasz, stosowanie paszo wozu, wywóz gnojowicy należy wykonywać wyłącznie w porze dziennej (6°°- 22°°).
16. Do opróżniania zbiornika z gnojowicy należy używać rury ssawne posiadające hermetyczne złącza.
17. Nawozy naturalne należy przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
18. Płytę obornikową przykrywać np. plandeką, w celu ograniczania emisji substancji złowonnych.
19. W wylotach rur odpowietrzających zainstalowanych na silosach stosować filtr workowy o skuteczności redukcji emisji minimum 90%.

20. Aplikować do gnojowicy specjalistyczne preparaty redukcji amoniaku oraz zraszać nimi ściółkę i budynki inwentarskie celem ograniczenia emisji substancji złowonnych o skuteczności minimum 30%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, uouioś:

1. Planowaną oborę zlokalizować na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
2. Gnojowicę powstałą w gospodarstwie magazynować w szczelnym, zamkniętym betonowym zbiorniku o pojemności 900 m^3.
3. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku inwentarskiego oraz terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
4. Ścieki technologiczne powstałe podczas mycia urządzeń udojowych oraz ścieki bytowe z pomieszczeń socjalnych odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
5. Nowoprojektowany obiekt inwentarski wyposażyć w system wentylacji grawitacyjnej.
6. Nowy budynek inwentarski wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 48 dB dla ścian i minimum 30 dB dla dachu.
7. W przypadku, kiedy w skutek robót budowlanych czy innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikające z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, tj.: niszczenie ich siedlisk czy ostoi, które są obszarem rozrodu wychowu młodych, odpoczynku, migracji, żerowania, jak również niszczenia, usuwania lub uszkadzania gniazd, Inwestor lub Wykonawca zobowiązani są do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom określonych w art. 56 ustawy ww. ustawy.
8. Na terenie robót używać wyłącznie sprawnego sprzętu posiadającego szczelnie zabezpieczone układy hydrauliczne i napędowe w celu niedopuszczania do zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi oraz na bieżąco monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
9. Zabiegi związane z konserwacją, naprawami i postojami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń
10. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem odpowiednich do tego celu środków – sorbentów, a ich ilość powinna być odpowiednio dostosowana i na stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.

11. Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapełnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery (pojemniki) zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.
12. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystapienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska:

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystapienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu. o dużym ryzyku wystapienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl Rozporzadzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r.w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku poważnej awarii przemysłowej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

II. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

III. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Stwierdzam brak konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Stwierdzam brak konieczności określenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem przemysłowym.

VI. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralna część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10.10.2022 r. (data wpływu: 08.11.2022 r.) Pan Artur Zieliński zamieszkały przy ul. Zielonej 1, w Brąchnowie, złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa budynku obory dla bydła mlecznego oraz rozbudowę i modernizację istniejących obiektów inwentarskich na działce o nr ewid. 206/2 obręb Brąchnowo, gm. Łubianka, powiat toruński. Dnia 01.12.2022 r. Inwestor uzupełnił wniosek o brakujące zaświadczenie. Dnia 05.12.2022r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku obory dla bydła mlecznego oraz**

rozbudowę i modernizację istniejących obiektów inwentarskich na działce o nr ewid. 206/2 obręb Brąchnowo, gm. Łubianka, powiat toruński". Wójt Gminy Łubianka zakwalifikował przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., poz. 1839.

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie zlokalizowane na działce o nr. ewid. 206/2 w miejscowości Brąchnowo, gmina Łubianka. Przedmiotowy teren obejmuje obszar o łącznej powierzchni 7,3522 ha. Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowego budynku obory dla krów mlecznych o powierzchni zabudowy 1044,90 m^2 oraz rozbudowie i modernizacji istniejących już budynków inwentarskich. Ponadto Inwestor planuje przenieść istniejący silos paszowy o tonażu 13 Mg w okolice nowego obiektu oraz posadowić nowy zbiornik o tonażu 18 Mg. Realizacja zbiornika na gnojowicę o pojemności 700m^3. Realizację zbiornika bezodpływowego na ścieki o pojemności do 12 m^2. Posadowinie zbiornika na ścieki wodno-bytowe o pojemności do 8 m^2. Obecnie na wskazanym obszarze zlokalizowane są dwa budynki inwentarskie, w których przeprowadzony jest chów krów dojnych, jałówek i cieląt w liczbie 75,20 DJP (razem 116 sztuk). Ilość produkcji po rozbudowie wyniesie 287 szt. (tj. 159,10 DJP). Zwierzęta mają być utrzymane w systemie płytkiej i głębokiej ściółki (w obiektach istniejących) oraz bezściółkowym na betonowych rusztach (w nowej oborze). Wymiana powietrza ma odbywać się przez system wentylacji grawitacyjnej, natomiast wodę Inwestor będzie czerpać z sieci wodociągowej. Łączne powierzchnie wyniosą: projektowanej zabudowy- 900 m^2 , utwardzona 210 m^2 , biologicznie czynna – 5086 m^2 . Teren będący przedmiotem opracowania nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Łubianka pismem znak: WIR.6220.7.2022 w dniu 05.12.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Toruniu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – opinii co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla ww. zamierzenia inwestycyjnego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w dniu 13.12.2022 r. (data wpływu 19.12.2022 r.) wydał opinię znak: N.NZ.40.2.4.5.2022 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla ww. zamierzenia inwestycyjnego.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu w dniu 15.12.2022 r. (data wpływu 16.12.2022 r.) wydał opinię znak GD.ZZŚ.5.435.659.2022.WL o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po dwu krotnym wezwaniu do uzupełnienia Karty Inwestycyjnej Przedsięwzięcia (odpowiedź Inwestora 09.02.2023r. oraz 20.03.2023 r.) w dniu 04.04.2023 r. wydał postanowienie znak:WOO.4220.1213.2022.MSD.5, w którym została zawarta opinia, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę opinię Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Toruniu, a także uwzględniając uwarunkowania wyszczególnione w art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uznano, iż zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu pozwalającego na dokładne przeanalizowanie oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko.

Wójt Gminy Łubianka Obwieszczeniem z dnia 17.04.2023 r. poinformował strony postępowania o wydanych opiniach.

Dnia 08.05.2023 r. Wójt Gminy Łubianka wydał postanowienie, zawierające pełen zakres wytycznych do raportu o oddziaływaniu na środowisko, a następnie tego samego dnia wydał obwieszczenie o wydaniu postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestor w dniu 13.07.2023 r. (data wpływu 14.07.2023 r.) przedłożył raport o odziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, który został opracowany w czerwcu 2023 roku przez zespół autorów pod kierownictwem Pani Anny Tritt.

Dnia 20.07.2023 r. Wójt Gminy Łubianka, przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr. 206/2 obręb Brąchnowo, gmina Łubianka. W tym samym dniu Wójt Gminy Łubianka podał do publicznej wiadomości Obwieszczenie z informacją o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w dniu 17.08.2023 r. pismem znak: N.NZ.40.3.4.2.2023 wydał negatywną opinię na realizację przedmiotowej inwestycji ze względu na lokalizację w/w zadania inwestycyjnego na terenie sąsiadującym i bezpośrednio graniczącymi działkami, na których znajdują się zabudowania mieszkaniowe.
Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu z dnia 13.12.2022 r. znak: N.NZ.40.2.4.5.2022, o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w sposób bardzo ogólny ustaliła zakres raportu. Wskazano potrzebę sporządzenia raportu, który będzie przedstawiał sposoby ochrony środowiska przed hałasem, ochronę powietrza atmosferycznego, ochronę wód podziemnych i gruntu, a także wpływ przedsięwzięcia na zdrowie ludzi. Raport złożony przez Inwestora w dniu 14.07.2023 r. posiadał założenia, analizy i obliczenia, które w sposób szczegółowy przedstawiały wymagane dane. Organ współdziałający, jakim jak Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny , nie wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji, celem uzyskania danych szczegółowych, które rozwiałby wszelkie wątpliwości. Organ współdziałający uczestniczy jedynie w czynnościach postępowania administracyjnego, biorąc udział w załatwieniu sprawy przez wyrażenie stanowiska, w zakresie swej właściwości. Nie jest więc organem prowadzącym postępowanie w samodzielnej, odrębnej sprawie administracyjnej. Postepowanie przed organem współdziałającym ma w istocie charakter pomocniczego stadium postępowania w sprawie załatwianej przez inny organ.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z Bydgoszczy pismem z dnia 23.08.2023 r., znak sprawy: WOO.4221.181.2023.MSD, wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu.

Dnia 22.09.2023 r. (data wpływu 26.09.2023 r.) Inwestor przedłożył do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismo z prośbą o wydłużenie terminu do

uzupełnienia. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska pismem z dnia 02.10.2023 r. wydłużyła termin złożenia wyjaśnień do 10.10.2023 r.

W dniu 21.09.2023 r. (data wpływu 12.10.2023 r.) Inwestor poinformował Wójta Gminy Łubianka, o uzupełnieniu Raportu.

W dniu 14.11.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z Bydgoszczy pismem znak sprawy: WOO.4221.181.2023.MSD.3, zawiadamia Wójta Gminy Łubianka i Inwestora o przedłużeniu terminu rozpatrzenia do 01.12.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 30.11.2023 r., znak sprawy: WOO.4221.181.2023.MSD.4 , na podstawie uzupełnionego raportu uzgodnił warunki na realizację przedsięwzięcia.

W dniu 07.12.2023 r. Wójt Gminy Łubianka wydał obwieszczenie, w którym zawiadamia strony postępowania o wydanych przez ww. instytucje opiniach.

W dniu 20.12.2023 r. do Urzędu Gminy w Łubiance wpłynęło pismo z dnia 18.12.2023 r. od mieszkańców wsi Brąchnowo przy ulicy Zielonej, Pokoleniowej i Seledynowej, w którym mieszkańcy wyrażają sprzeciw w sprawie budowy. Pismo zostało podpisane przez 10 osób, 4 z nich są stronami postępowania. Z wyroku Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy z dnia 27 kwietnia 2016 r. sygn. akt II SA/Bb 429/15: wynika jednak iż „ sprzeciw mieszkańców gminy nie może stanowić podstawy do wydania negatywnej decyzji w sprawie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia. Przepisy nakazują jedynie zapewnienie udziału społeczeństwa w postepowaniu i umożliwienie zgłoszenia uwag i wniosków, natomiast nie nakładają obowiązku uzyskania społecznej akceptacji dla przedsięwzięcia. Zapewnienie udziału społeczeństwa w postępowaniu nie może być zatem rozumiane jako swoiste referendum nad dopuszczalnością proponowanej inwestycji."

W dniu 03.01.2024 r. do Urzędu Gminy w Łubiance wpłynęły trzy pisma z dnia 28.12.2023 r., w której Inwestor przedkłada oświadczenie stron postępowania o braku sprzeciwu wobec planowanej rozbudowy i modernizacji. Na obu pismach widnieje 14 podpisów. Dnia 10.01.2024 r. do Urzędu Gminy w Łubiance wpływa takie samo czwarte pismo z dnia 28.12.2023 r. z podpisami jeszcze 2 stron postępowania.

Po analizie rodzaju, charakteru planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniu, oceniając możliwe zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji wskazują, że zastosowanie wskazanych przez Inwestora rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem.

W dniu 12.01.2024 r. Wójt Gminy Łubianka wydał obwieszczenie w którym zawiadamia o zakończeniu zbierania materiałów i dowodów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, określając termin, w którym można zapoznać się z aktami sprawy i wypowiedzieć co do zebranych dowodów oraz materiałów. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łubianka oraz na tablicach ogłoszeń. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się z zebranym materiałem dowodowym w wyznaczonym terminie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i szczegółowego uzupełnienia raportu wynika,

iż realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji polegającej na chowie bydła, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złowonnych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb, wód powierzchniowych i podziemnych tym samym zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Łubianka w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

WÓJT GMINY ŁUBIANKA ★ 2 ★

Z up. WÓJTA
mgr Daniel Kasprowicz
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik - Marta Kossakowska, Nowe Brzeźno 35, 64-840 Budzyń.
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

Zał. nr 1
Do decyzji z dnia 02.02.2024 r.
Znak: WIR.6220.7.2022

Charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji

1. Lokalizacja przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie działki inwestycyjnej 206/2, obręb 0003 Brąchnowo, gmina Łubianka, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie.
Nowy budynek zostanie posadowiony na terenie istniejącego gospodarstwa i będzie stanowił funkcjonalne uzupełnienie zabudowy zagrodowej.
Aktualnie teren działki inwestycyjnej stanowią grunty orne wraz z zabudową zagrodową.

Tabela 1. Powierzchnia i klasa bonitacyjna działek inwestycyjnych

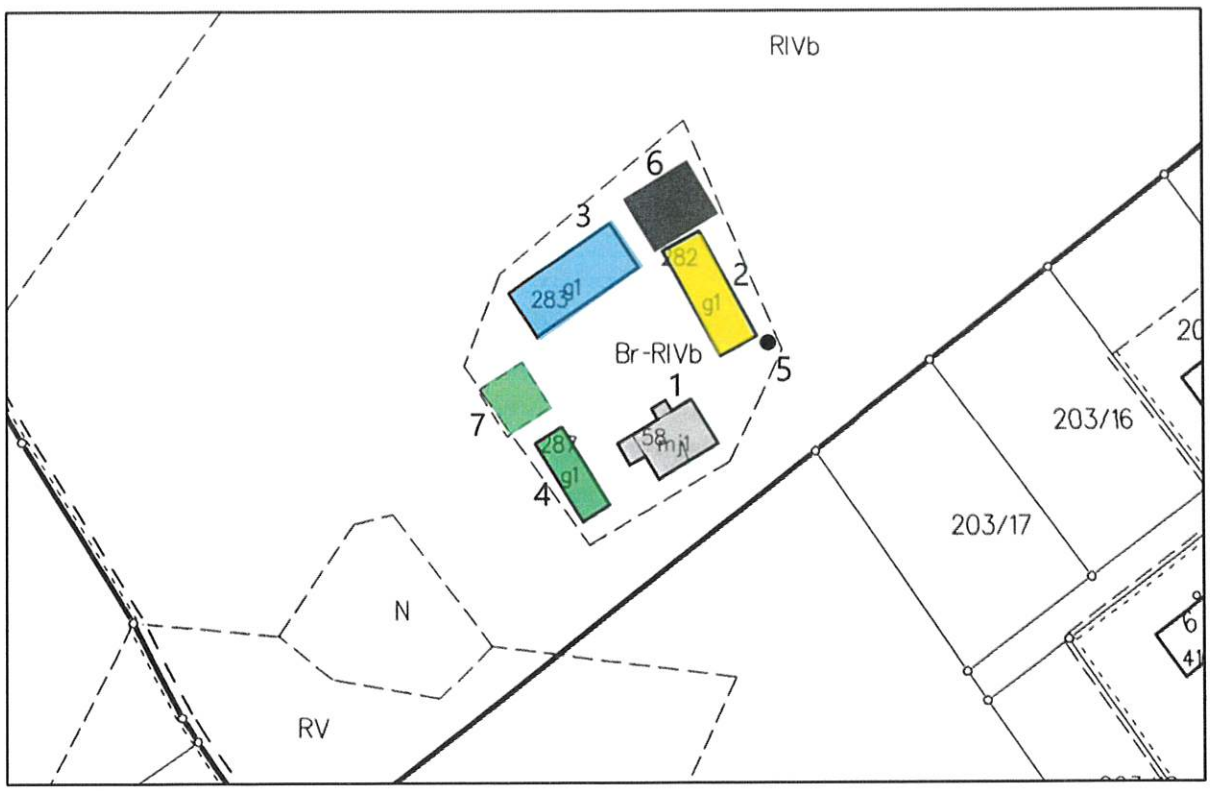
Numer działki ewidencyjnej	Opis konturów użytków gruntowych	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia [ha]
206/2	Grunty rolne zabudowane	Br-RIVb	0,2898
	Grunty orne	RIVb	3,7113
	Grunty orne	RV	3,2711
	Nieużytki	N	0,0800
Powierzchnia działki			**7,3522**

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie obecnie już przekształconym – tereny rolnicze z zabudową zagrodową. W obrębie działek ewidencyjnych zlokalizowane są obecnie następujące obiekty:

Tabela 2. Aktualne zagospodarowanie terenu działek

Oznaczenie budynku	Przeznaczenie	Powierzchni zabudowy [m²]
1	Dom mieszkalny	ok 155
2	Budynek obory dla krów	ok 183
3	Budynek obory dla jałówek i cieląt	ok 240
4	Budynek gospodarczy	ok 108
5	Silos paszowy	18 Mg i 13 Mg
6	Płyta obornikowa wraz z zbiornikiem na odcieki	pow. 145 m^2 poj. 100 m^3
7	Wiata na maszyny	ok 105

Bilans powierzchni stan istniejący:
Powierzchnia całkowita działki inwestycyjnej: 73 522 m2
Powierzchnia zabudowy: ok 936 m2
Powierzchni biologicznie czynna: 72 586 m2

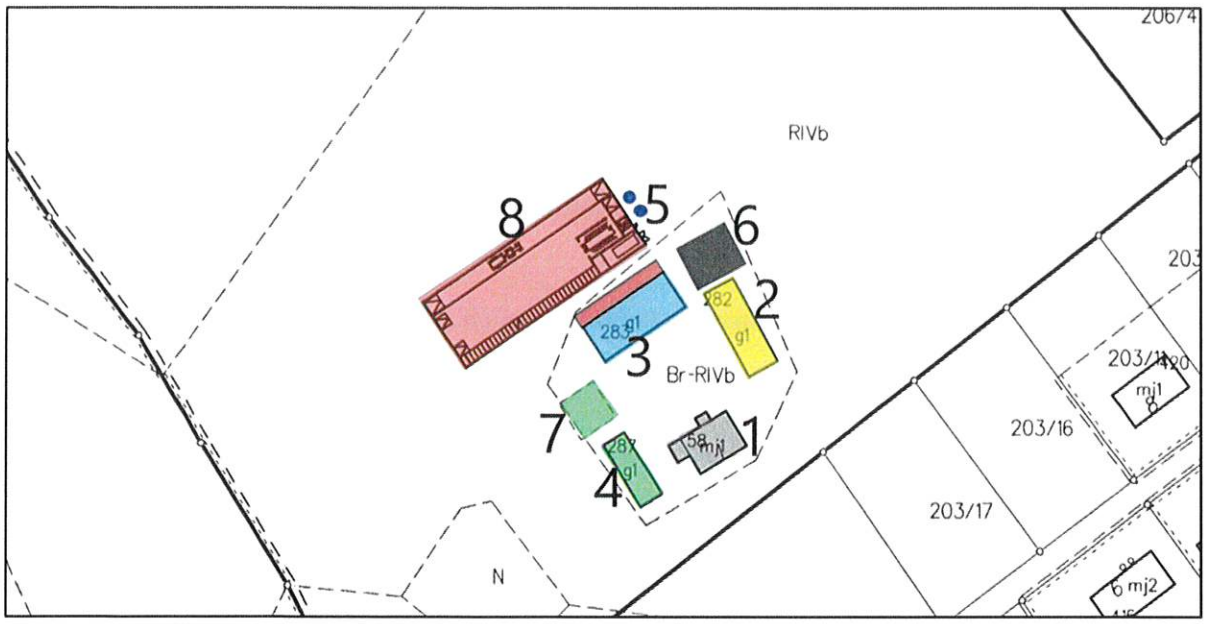


Rysunek 1 Aktualne zagospodarowanie działek inwestycyjnych

Poniżej przedstawiono charakterystykę budynków zlokalizowanych na terenie działek inwestycyjnych oraz planowane zagospodarowanie terenu po realizacji przedsięwzięcia:

Tabela 3. Charakterystyka obiektów budowalnych - stan po realizacji przedsięwzięcia

Oznaczenie budynku	Przeznaczenie	Powierzchni zabudowy [m²]
1	Dom mieszkalny	ok 155
2	Budynek inwentarski dla krów	ok 183
3	Budynek inwentarski dla jałówek i cieląt	ok 240
4	Budynek gospodarczy	ok 108
5	Silosy paszowe	18 Mg i 13 Mg
6	Płyta obornikowa wraz z zbiornikiem na odcieki	pow. 145 m^2 poj. ok 100 m^3
7	Wiata na maszyny	ok 105
8	Planowany budynek obory dla krów	ok 1044,90



Rysunek 2 Zagospodarowanie terenu po realizacji przedsięwzięcia

Planowana inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Bilans powierzchni po realizacji przedsięwzięcia

Powierzchnia całkowita działki inwestycyjnej: 73 522 m2

Powierzchnia zabudowy: ok 1980,90 m2

Powierzchni biologicznie czynna: 71 541 m2

Najbliższe otoczenie terenu objętego przedsięwzięciem stanowią tereny:

- od strony wschodniej, północnej i zachodniej tereny pól uprawnych;
- od strony południowej, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren pól uprawnych;

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe znajdują się od strony południowo wschodniej i przylegają do granic działki 206/2. Od miejsca posadowienia nowego obiektu najbliższy dom jednorodzinny znajduje się w odległości ok 104 m na działce nr ewid. 203/16.

2. Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce, materiały i media dla gospodarstwa po zrealizowaniu przedsięwzięcia:

- Woda:

- pojenie zwierząt:	4 942,10 m^3
- cele socjalne	65,70 m^3
- mycie urządzeń	32,85 m^3
RAZEM:	**5 084,45 m^3**

- energia elektryczna: ok 4,0 MW/rok

Dodatkowo szacuję się zapotrzebowanie na surowce na etapie budowy:

Materiały na budynek:

- stal konstrukcyjna ok 5,0 Mg
- drewno ok 15,5 Mg
- beton ok 300 m^3
- stal zbrojeniowa ok 25,0 Mg

Materiały na zbiornik:

- beton ok 110 m^3
- stal zbrojeniowa zbiornika ok 13,5 Mg

Podczas prac budowlanych będzie wykorzystany sprzęt mechaniczny taki jak koparka - ładowarka, dźwig oraz ładowarkę teleskopową biorąc pod uwagę wymiary obiektu, czas trwania okresu budowy ok 3 miesięcy szacuję się zużycie paliwa na poziomie ok 2.000 litrów paliwa

Główne cechy charakterystyczne procesów związanych z funkcjonowaniem gospodarstwa

Stan istniejący: Aktualnie w gospodarstwie Inwestora chów bydła odbywa się w budynkach nr 2, 3.

Budynek inwentarski ozn na mapce poglądowej nr 2

Aktualnie omawiane gospodarstwo ukierunkowane jest na chów bydła mlecznego. Stado podstawowe krów mlecznych utrzymywanych jest w systemie płytkiej ściółki w budynku nr 2 przy wykorzystaniu wentylacji grawitacyjnej. Krowy w tym budynku utrzymywane są na uwięzi, a udój odbywa się przy stanowisku za pomocą tradycyjnej linii udojowej.

Po realizacji przedsięwzięcia Inwestor nie zamierza zaprzestać chowu bydła w tym budynku, a jego modernizację, dzięki której budynek będzie tworzył integralne uzupełnienie nowoprojektowanej obory poprzez montaż kojców porodowych. Krowy w fazie zasuszania trafiać będą właśnie do budynku nr 2 i przebywać tam będą do czasu wycielenia – ok 50 dni. Utrzymywane będą luzem bez wydzielonych legowisk w systemie płytkiej ściółki. Krowy będą miały dostęp do okólnika.

W budynku nr 2 zaplanowano również 16 indywidualnych kojców dla cieląt, utrzymywanych luźno w systemie płytkiej ściółki. W budynku będzie funkcjonować wentylacja grawitacyjna, świeże powietrze napływać będzie przez wloty lub okna znajdujące się wzdłuż ścina po długości budynku, a wyrzut następować będzie 3 kominami wentylacyjnymi zlokalizowanymi na dachu na wysokości ok 5,5 m o średnicy 0,63 m

Budynek inwentarski ozn. na mapie poglądowej nr 3

Jest to murowany budynek stodoły o wymiarach: 24,0 m x 10,0 m , gdzie aktualnie przebywają jałówki w różnym wieku. Utrzymywane są systemie mieszanym częściowo na uwięzi częściowo luzem w systemie ściółkowym. Obiekt wentylowany jest grawitacyjnie.

Inwestor w ramach inwestycji zamierza rozbudować ten obiekt o 7,8 m szerokości. (24,0 m x 17,80) Planuję się wydzielić 5 równych kojców hodowlanych, w których bydło utrzymywane będzie w zbliżonym wieku, luzem w systemie głębokiej ściółki. Wentylacja budynku opierać się będzie na naturalnej (grawitacyjnej) wymianie powietrza – wlot odbywać się będzie poprzez boczne okna a wyrzut poprzez 3 kominy wentylacyjne zlokalizowane na dachu budynku na wysokości ok 5,5 m o średnicy 0,63 m.

Stan planowany – budynek nowej obory:

Projektowany budynek stanowić będzie rozbudowę istniejącego gospodarstwa rolnego specjalizującego się w chowie i hodowli bydła mlecznego. Osiągnięcie zadawalających wyników w produkcji mleka zależy w dużym stopniu od posiadanego budynku inwentarskiego, w którym zwierzęta spędzają dużo czasu i gdzie odbywają się najważniejsze zabiegi na zwierzętach. Właściwy budynek inwentarski wraz z wyposażeniem stanowi ważne ogniwo w zapewnieniu dobrostanu, a tym samym umożliwieniu zwierzętom korzystnych warunków bytowania co przełoży się na rentowność produkcji. Z uwagi na duży nakład pracy w dotychczasowej technologii oraz niezadawalające wyniki produkcyjne przy aktualnej obsadzie skłoniły Inwestora do wybudowania nowego obiektu inwentarskiego.

Budynek obory zaprojektowano w technologii tradycyjnej - ławy fundamentowe, żelbetonowe, lane, konstrukcja budynku i dachu będzie stalowo drewniana, dach dwuspadowy, przykryty płytą warstwową. Budynek będzie dostosowany do wszystkich etapów produkcji mleka. Przewiduje się wykonanie przyłącza wodociągowego oraz energetycznego z istniejących sieci.

Krowy utrzymywane będą luzem z wydzielonymi legowiskami w systemie bezściółkowym na rusztach betonowych przy wykorzystaniu wentylacji grawitacyjnej. W obiekcie zaprojektowano łącznie 83 indywidualnych legowisk dla krów dojnych i zasuszonych.

Krowy zapładniane będą poprzez sztuczną inseminację. Szacunkowo inwestor przyjmuję, że w każdym miesiącu wycielenia następować będzie u 4-5 krów. Na 10 -14 dni przed porodem krowy przeprowadzane będą do boksu porodowego obficie wyścielone słomą. Cielę pozostawać będzie z krową do 3 dni. Następnie krowa przeprowadzana będzie do części krów dojnych, a cielę jeśli okaże się jałówką trafi do poszczególnego kojca, znajdującego się w budynku nr 3 i pozostawać tam będzie do uzyskania odpowiedniego wieku, a byczki będą sprzedawane. Po upływie 6 miesięcy jałówki będą przeganiane do budynku nr 4.

Obsada w budynkach została policzona do maksymalnej, możliwej obsady bydła w poszczególnych obiektach z uwzględnieniem minimalnych powierzchni jakie trzeba zapewnić poszczególnym rodzajom zwierząt zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 127).

Bydło skarmiane będzie kiszonkami produkowanymi w gospodarstwie i wzbogacane dodatkami mineralno-witaminowymi. Po realizacji przedsięwzięcia Inwestor zamierza zakupić paszowóz, w którym przygotowywane będą mieszanki pokarmowe i dostarczane na stół paszowy.

Technologia doju: W planowanym obiekcie zaplanowano halę udojową typu „rybia oś", przy której w danym momencie udoju poddawanych będzie jednocześnie 16 krów.

Wentylacja: Zaprojektowano wentylację grawitacyjną polegającą na napływie świeżego powietrza poprzez regulowane otwory (kurtyny) boczne, a wyrzut zużytego powietrza następować będzie otworem konstrukcyjnym pomiędzy płaszczyzną połaci dachu a świetlikiem dachowym . Jest to najczęstszy i najbardziej optymalny system wymiany powietrza w chowie bydła.

Sposób utrzymania: Krowy w planowanej oborze będą utrzymywane w systemie bezściółkowym na betonowych rusztach, natomiast jałówki w budynku nr 3 będą utrzymywane w systemie głębokiej ściółki, a cielęta w budynku nr 2 na płytkiej ściółce.

Zbiornik na gnojowicę: W planowanym obiekcie krowy będą utrzymywane w systemie bezściółkowym na betonowych rusztach, dlatego wytwarzanym nawozem naturalnym będzie gnojowica, która odprowadzana będzie w sposób naturalny do zbiornika zlokalizowanego pod rusztem. Zbiornik ten będzie betonowy, szczelny o pojemności zapewniającej 6 miesięczny okres magazynowania powstającej gnojowicy, która wykorzystywane będzie rolniczo.

Mycie i dezynfekcja budynków inwentarskich: Pomieszczenia inwentarskie, gdzie przebywa bydło czyszczenie odbywać się będzie na sucho bez użycia środków myjących. Do zabiegu dezynfekcji używane będzie wapno hydratyzowane.

Pomieszczenie socjalne: Budynek planowanej obory będzie wyposażony w pomieszczenie socjalno-bytowe. Ścieki socjalne magazynowane będą w bezodpływowym zbiorniku o pojemności 12 m^3. W dalszej części opracowania obliczono ilość wody i ścieków.

Ogrzewanie budynku: Budynek będzie samowystarczalny pod względem cieplnym. Żaden obiekt w gospodarstwie nie jest i nie będzie wyposażony w kocioł, który mógłby powodować emisję substancji do powietrza.

Energia: Prąd na potrzeby poprawnego funkcjonowania gospodarstwa jest i będzie dostarczany z zakładu energetyki.

Sztuki padłe: Inwestor w chwili zauważenia zdarzenia informować będzie odpowiednią firmę do odbioru sztuk padłych. Odbiór odbywa się zazwyczaj w ciągu 24 h.

Praca gospodarstwa: Gospodarstwo funkcjonuję przez 8760 h w roku i obsługiwane jest przez Inwestora.

Wody opadowe i roztopowe: Wody opadowe i roztopowe będą w sposób naturalny rozprowadzane po obszarze biologicznie czynnym działki.

Agregat prądotwórczy: Na terenie gospodarstwa nie planuję się montażu agregatu prądotwórczego z silnikiem spalinowym. Inwestor jedynie zakłada zakup agregatu typu rolniczego WOM, który wymaga podłączenia do wałka odbioru mocy ciągnika rolniczego, gdyż nie jest on wyposażony w silnik spalinowy. Jego praca będzie awaryjna tylko w chwili, kiedy nastąpi przerwa w dostawie energii Z informacji uzyskanych od Inwestora wiadomo, że rzadko zdarzają się problemy z energią elektryczną.

Budynki w gospodarstwie spełniają minimalne warunki utrzymania zwierząt gospodarskich jakie zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. Zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 127).

- W budynku planowanej obory zwierzęta utrzymywane będą luzem, w systemie bezściółkowym w sposób zapewniający im swobodę ruchu;
- Zwierzęta mają miały stały dostęp do paszy i wody. Wyposażenie i sprzęt przeznaczone do karmienia i pojenia zwierząt umieszczone są w taki sposób, aby zminimalizować możliwość zanieczyszczenia paszy lub wody oraz ułatwić bezkonfliktowy dostęp zwierząt do paszy i wody. Wyposażenie i sprzęt do karmienia i pojenia zwierząt są umieszczone, obsługiwane i utrzymywane tak, aby nie powodowały nadmiernego hałasu oraz sprawdzane są co najmniej raz dziennie, a wykryte usterki niezwłocznie są usuwane;
- Budynki inwentarskie wyposażone będą w sprawną wentylację grawitacyjną;
- Hałas w budynkach inwentarskich nie będzie przekracza 85 dB;
- Podłoga w budynkach będzie twarda i stabilna;
- W pomieszczeniach gdzie utrzymywane są zwierzęta zapewniony jest dostęp zarówno światła sztucznego, jak i również światła naturalnego (kurtyny boczne);
- Chore lub ranne zwierzęta niezwłocznie są otaczane opieką;
- Zwierzęta są pod opieką lekarza weterynarii;
- Kojce porodowe będą wyścielane słomą.

Z up. WÓJTA
mgr Daniel Kasprowicz
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska