

**UCHWAŁA NR III/23/2024
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pigży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od dotychczasowych właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele drogowe, położonej w Pigży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 54/7 o pow. 0.1766 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00109272/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LVIII/575/2024 Rady Gminy Łubianka z dnia 19 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pigży.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Kamila Łajczak

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ew. 54/7 położona w miejscowości Pigża stanowi własność osób prywatnych.

Właściciele zwrócili się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o odpłatne przejęcie przez Gminę ww. działki z przeznaczeniem na cele drogowe za cenę 4zł/m². Dodaje się, że działka o nr ew. 54/7 w sposób optymalny zapewnia cele drogowe wraz z rezerwą terenu na cele infrastruktury komunalnej.

Uchwała Nr LVIII/575/2024 Rady Gminy Łubianka z dnia 19 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pigży traci moc, ponieważ właściciele drogi nie zgadzają się na nieodpłatne przekazanie poszerzenia drogi na rzecz Gminy Łubianka.

Działka o nr ew. 54/7 stanowi poszerzenie drogi gminnej zapewniającej dojazd do zabudowanych i niezabudowanych działek budowlanych. Przejęcie działki służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych, a jej lokalizacja czyni z niej drogę realizującą cele publiczne.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.