

UCHWAŁA NR XVII/88/2008
Rady Gminy w Łubiance
z dnia 5 marca 2008 r.

w sprawie wysokości opłat czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe oraz ustalenia okresu zawarcia umów dzierżawnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441; z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327 i Nr 138 poz. 97), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki czynszu dzierżawnego:
a/ za część działki nr 120/2 o powierzchni użytkowej 70 m². zabudowanej sklepem spożywczo – przemysłowym na rzecz Teresy Rutkowskiej – 2,50 zł/m². plus 22% VAT,
b/ za część działki nr 120/2 o powierzchni użytkowej 80 m². zabudowanej sklepem wielobranżowym ALAMAK na rzecz Artura Kłaczyńskiego – 2,50 zł./m². plus 22% VAT.

§ 2. Ustala się okresy zawarcia umów dzierżawnych dla podmiotów wymienionych w § 1 lit a/ i b/ do dnia 31.12.2012 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Podmioty wymienione w projekcie uchwały są od kilkunastu lat dzierżawcami terenu, na którym wybudowali obiekty handlowe. Wobec tego, że od kilku lat stawka czynszu nie zmieniła się (wynosiła w obu przypadkach 1,0 zł./m² p.u.) projekt uchwały należy uznać za zasadny.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Cywiński