

Uchwała Nr XXIX/144/2009
Rady Gminy Łubianka
z dnia 26 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), uchwala się , co następuje:

§ 1.1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Warszewice dla obszarów wyznaczonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami M, P, PE, Uk.

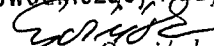
2.Granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono w załączniku graficznym numer 1, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Zakres rzeczowy opracowania, o którym mowa w § 1, winien zawierać:

- 1/ projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w części tekstowej i graficznej,
- 2/ prognozę oddziaływania na środowisko,
- 3/ opracowanie ekofizjograficzne,
- 4/ prognozę skutków finansowych uchwalenia planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Cywiński

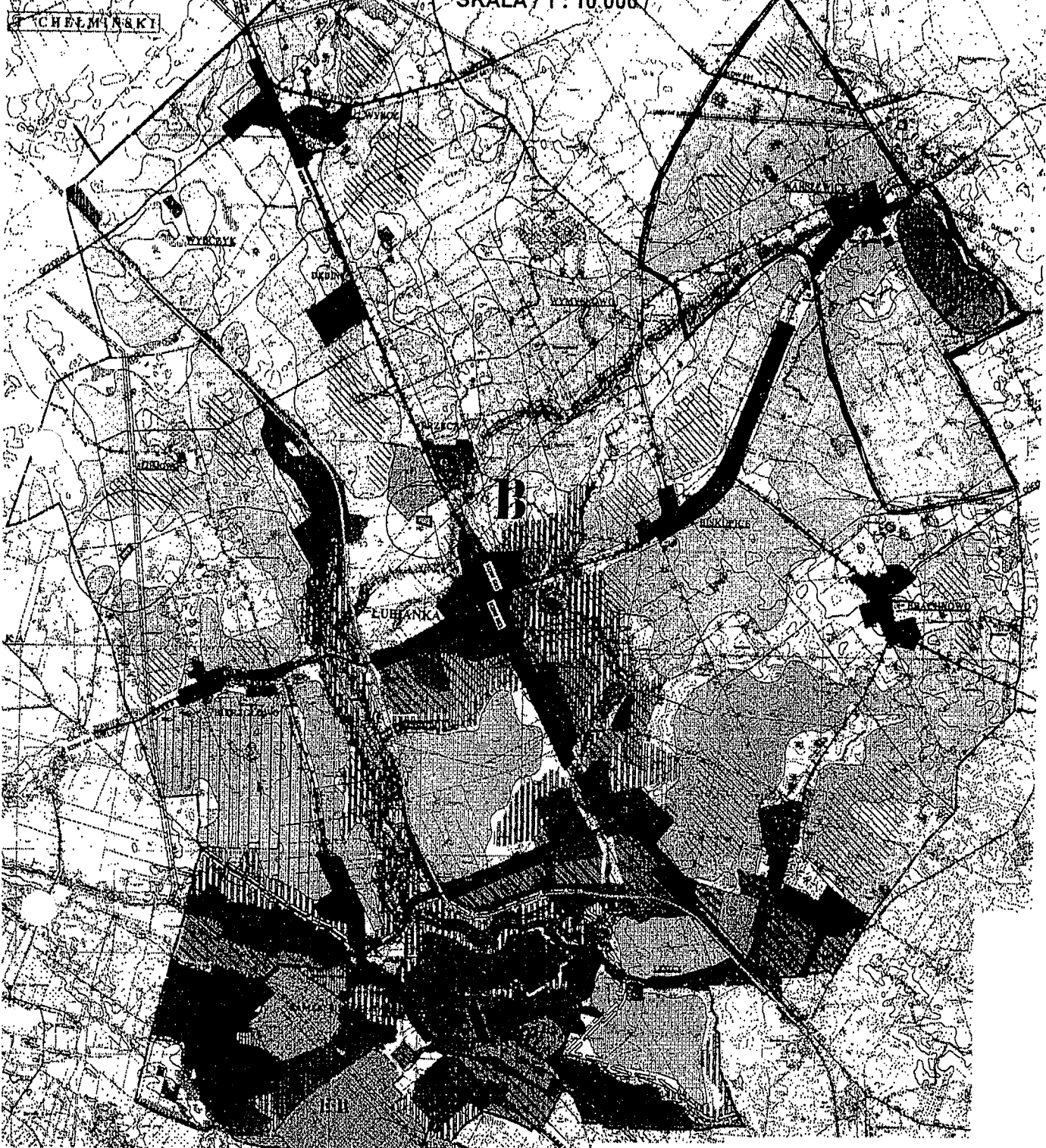
UZASADNIENIE:

Przed złożeniem projektu uchwały przeprowadzona została analiza możliwości i zasadności wprowadzenia zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy dla sołectwa Warszewice. Dokonano ponadto oceny aktualności studium i zgodności planowanych ustaleń planu miejscowego z ustaleniami Studium. Potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w sołectwie Warszewice wynika z konieczności uzupełnienia dotychczasowego zagospodarowania terenów .

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIX/144/2009
Rady Gminy Łubianka
z dnia 26 marca 2009

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUBIANKA

SKALA 1:10.000



ZMIANY STUDIUM

PRZEMISŁOWA	TERENY USŁUG
ZALĘŻNA	UC- USŁUGI CENTROWOCZNE
MIESZKANIOWA	TERENY PRZEMYSŁU
LAŃ	TERENY PRZEDYSPOSAWANE
PRZESTRZENIOWO-PRZEMISŁOWO	DO ROZWOJU IDEALNOŚCI
PRZESTRZENIOWO-ROZWOJOWO	GOSPODARZEJ Z DOPUSZCZĄ
ROZWOJOWO	NIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
ROZWOJOWO	ROZWOJOWEJ W USŁUGACH
ROZWOJOWO	TERENY KULTURY RELIGIJNOJ
ROZWOJOWO	TERENY ZAMINIMETE

KRYTERIA ROZWIĄZANIA

1. Kierunek rozwoju	2. Skala rozwoju
3. Lokalizacja	4. Forma zabudowy
5. Infrastruktura	6. Środowisko
7. Historia i kultura	8. Gospodarka
9. Transport	10. Energia
11. Wody	12. Klimat
13. Zieleniec	14. Bezpieczeństwo
15. Inne	16. Inne

LEGENDA

1. Linia granicy gminy	2. Linia granicy miejscowości
3. Droga wojewódzka	4. Droga powiatowa
5. Droga gminna	6. Droga leśna
7. Droga kolejowa	8. Droga rowerowa
9. Droga piesza	10. Droga dla wózków
11. Droga dla inwalidów	12. Droga dla dzieci
13. Droga dla zwierząt	14. Droga dla rowerzystów
15. Droga dla pieszych	16. Droga dla wózków
17. Droga dla inwalidów	18. Droga dla dzieci
19. Droga dla zwierząt	20. Droga dla rowerzystów

SYMBOLY

1. Budynek	2. Park
3. Złoty kąt	4. Złoty kąt
5. Złoty kąt	6. Złoty kąt
7. Złoty kąt	8. Złoty kąt
9. Złoty kąt	10. Złoty kąt
11. Złoty kąt	12. Złoty kąt
13. Złoty kąt	14. Złoty kąt
15. Złoty kąt	16. Złoty kąt
17. Złoty kąt	18. Złoty kąt
19. Złoty kąt	20. Złoty kąt

Sporządzający:
Wójt Gminy Łubianka

EUROPROJEKT-JAROSŁAW KULKOWSKI
UPR.URB. NR 1501 ZOIU NR Z-271

Grubiś