

**Uchwały Nr XXXVI/181/2009  
Rady Gminy w Łubiance  
z dnia 27 listopada 2009**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych w Łubiance, na rzecz najemców oraz określenia warunków sprzedaży**

Na podstawie art.18 ust.2 p.9 a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.34 ust.1 pkt 3, art.68 ust.1 pkt.7 oraz art.70 ust.2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz.U.z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm. ), **uchwała się, co następuje :**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zbycie na rzecz najemców lokali mieszkalnych w Łubiance /dotychczasowy budynek Zespołu Szkół/ wraz z ułamkową współwłasnością gruntów stanowiących działkę nr 80/1 o pow.0,0815 ha., dla której jest prowadzona KW Nr TO1T/00037810, stanowiąca własność komunalną.

**§ 2.** Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikat od ustalonych cen lokali mieszkalnych oraz na rozłożenie cen sprzedaży na raty, na następujących warunkach:

1. W przypadku nabywania lokali przez wszystkich najemców jednocześnie do dnia 26 lutego 2010 roku:

- a) przy cenie wpłaconej jednorazowo - 50 %,
- b) przy cenie rozłożonej na dwie równe raty roczne przy oprocentowaniu w stosunku rocznym 5 % - 40 %,
- c) przy cenie rozłożonej na trzy równe raty roczne przy oprocentowaniu w stosunku rocznym 5 % - 40 %.

2. W przypadku indywidualnego nabywania przez najemców pojedynczych lokali w budynku:

- a) przy jednorazowej zapłacie ceny – 40%,
- b) przy rozłożeniu ceny na dwie równe raty roczne przy oprocentowaniu w stosunku rocznym 5% - 40%.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady*  
**Zbigniew Cywiński**