



Krajowa Administracja
Skarbowa

Drugi Urząd Skarbowy
w Toruniu

Znak sprawy
0417-EA.511.5-3/15/DA

Toruń, dnia 24 lipca 2017 r.

Wpisano na tablicy ogłoszeń dn. 28-07-2017
Zupełno z tablicy ogłoszeń dn.

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu działając, na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu 26 września 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego, mającego siedzibę w Toruniu przy ulicy Mazowieckiej 63, w pokoju nr 233 II piętro, odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości, należącej do Arkadiusza Pawła Jezierskiego

położonej: w Zamku Bierzgłowski gm. Łubianka

stanowiącej: zabudowaną działkę nr 320/1 o powierzchni 0,1080 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą TO1T/00038064/1. Działka ma kształt regularnego prostokąta, posiada dostęp do drogi publicznej, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej.

Suma oszacowania wynosi 318.733,00 zł

(słownie: trzystaosiemnaścietysięcysiedemsettrzydzieścitrzy złote)

zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 239.049,75 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 31.873,30 zł.

Wadium winno być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego, wystawionego na Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu. Wpłata wadium może również nastąpić na konto Drugiego Urzędu Skarbowego w Toruniu nr 59 10101078 0026421391200000.

Zgodnie z przepisem art. 111d § 3 cytowanej wyżej ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach 9⁰⁰ - 14⁰⁰, wolno oglądać nieruchomość oraz przeglądać, w Drugim Urzędzie Skarbowym w Toruniu pokój nr 233 II piętro, akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyn.

Z up. Naczelnika
Drugiego Urzędu Skarbowego
w Toruniu

mgr Maciej Zgoliński
Z-ca Naczelnika



Krajowa Administracja
Skarbowa