

## PROJEKT

**Uchwała Nr /.../2018  
Rady Gminy Łubianka  
z dnia.....2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych w Łubiance, na rzecz najemców oraz określenie warunków sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1, pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemców, lokali mieszkalnych położonych w budynku, w Łubiance przy ul. Bydgoskiej 57, wraz z przynależnościami oraz ułamkową współwłasnością gruntu stanowiącego działkę o nr ew. 262/4 o pow. 0.2090 ha, dla której prowadzona jest KW Nr TO1T/00049507/9.

§ 2. Ustala się cenę zbycia nieruchomości za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny lokali mieszkalnych w wysokości 80%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Jerzy Zająkala

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

*mgr Daniel Kaspróicz*

RADCA PRAWNY

*Agnieszka Rygielska*  
Tr-807

*h... ..*

## **Uzasadnienie:**

Ww. lokale mieszkalne stanowią mienie komunalne, zlokalizowane są w miejscowości Łubianka przy ul. Bydgoskiej 57. Wniosek o ich wykup złożyli najemcy, którzy od wielu lat zamieszkują te lokale. Zbycie ww. nieruchomości pozwoli na dodatkowe wpływy do budżetu gminy.