

UCHWAŁA Nr VI/ 44/2019
Rady Gminy Łubianka
z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych wraz z budynkami mieszkalnymi w Dębinach, na rzecz najemców oraz określenie warunków sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemcy nieruchomości o nr ew. 105/19 o pow. 0,0566 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Dębinach, stanowiącą własność Gminy Łubianka dla której prowadzona jest KW nr **TO1T/00120649/8**

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemcy nieruchomości o nr ew. 105/18 o pow. 0,0995 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Dębinach, stanowiącą własność Gminy Łubianka dla której prowadzona jest KW nr **TO1T/00120649/8**

§ 3. Ustala się cenę zbycia nieruchomości za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 4. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny budynku mieszkalnego w wysokości 80%.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W/w. działki wraz z budynkiem mieszkalnym stanowią mienie komunalne. Zlokalizowane są w miejscowości Dębiny przy ul. Okólnej. Wniosek o ich nabycie złożyli najemcy, którzy od wielu lat zamieszkują te nieruchomości. Zbycie w/w. nieruchomości pozwoli na dodatkowe wpływy do budżetu gminy.