

Projekt

**Uchwała Nr/..... /2019
Rady Gminy Łubianka
z dnia 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Brąchnowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492, 801) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany przysługującego Gminie Łubianka prawa własności gruntu, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 53 o pow. 0.07 ha położonej w Brąchnowie dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00128688/9, na prawo własności gruntu, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 65 o pow. 0.11 ha położonej w Brąchnowie dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00009009/6, bez obowiązku dokonywania spłat i dopłat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Zająk

RADCA PRAWNY

Agnieszka Rygielska

Tr-807

Rozm - pr.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr Daniel Kaspróicz

Uzasadnienie

Właściciel działki o nr ew. 65 położonej w Brąchnowie, zwrócił się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o zmianę wyżej wymienionej działki przeznaczonej na cele drogowe na działkę o nr ew. 53 położoną w Brąchnowie.

Działka o nr ew. 65 jest wydzielona geodezyjnie jako droga i stanowi dojazd do pól uprawnych rolników z terenu Gminy Łubianka. Działka o nr ew. 53 pomimo, iż jest w ewidencji rejestru gruntów oznaczona jako droga, faktycznie nigdy jako droga nie była wykorzystywana.

Zamiana doprowadzi do uregulowania stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Wobec powyższego wniosek uznaję za zasadny.

WÓJT
Jerzy Zająkała