

**Uchwała Nr ...../..../2019  
Rady Gminy Łubianka  
z dnia 30 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej wraz z budynkiem mieszkalnym w Biskupicach, na rzecz najemcy oraz określenie warunków sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492,801,1309), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie na rzecz najemcy nieruchomości o nr ew. 148/3 o pow. 0,0942 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Biskupicach, stanowiącą własność Gminy Łubianka dla której prowadzona jest KW nr TO1T/00008551/3

§ 2. Ustala się cenę zbycia nieruchomości za cenę nie niższą niż wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny budynku mieszkalnego w wysokości 80%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Jerzy Zająkato

**Uzasadnienie:**

Ww. działka wraz z budynkiem mieszkalnym stanowi mienie komunalne. Zlokalizowana jest w miejscowości Biskupice przy ul. Św. Jana. Wniosek o ich nabycie złożył najemca, który od wielu lat zamieszkuje tą nieruchomość. Zbycie ww. nieruchomości pozwoli na dodatkowe wpływy do budżetu gminy.