UCHWAŁA Nr XIII/142/2019

Rady Gminy Łubianka

z dnia 16 grudnia 2019r.

w sprawie: Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych Oraz Urządzeń Kanalizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437)
Rada Gminy, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Łubianka z dnia 4 grudnia 2019 r.

uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Łubianka na lata 2020 - 2023 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIII/114/2016 r. Rady Gminy w Łubiance z dnia 15 lutego 2016 r w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Cywiński

Załącznik Nr do uchwały Nr XIII/142/2019
Rady Gminy w Łubiance
z dnia 16.12.2019r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINY ŁUBIANKA

NA LATA 2020 – 2023

SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

I. WPROWADZENIE

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla Gminy Łubianka na lata 2020 – 2023 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1437, 1495).

Zgodnie z ustawą plan ten musi być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.
Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Gminę.
Zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia wykonawczego do tej ustawy (Dz.U. z 2018 r., poz. 472), przy zatwierdzaniu taryf Rada Gminy nie może korygować kosztów wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w planie modernizacji i rozwoju, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Gminne dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubianka, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodno-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego, niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych oraz zapewnienia rezerw wody w sytuacji ekstremalnych warunków meteorologicznych

Można zatem stwierdzić, iż przedstawiony Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Łubianka jest zgodny z w/w opracowaniami planowania przestrzennego i spełnia zapis art. 21 pkt. 3 ustawy.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodno-kanalizacyjnych, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji wodociągowych w miejscowości Warszewice i Zamek Bierzgłowski, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, przepompowni ścieków i oczyszczalni ścieków w Przecznie. Planowane inwestycje w tym zakresie mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wod.-kan., uzyskanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu zapewnienia dostaw wody na terenach o funkcji mieszkaniowej i poprawy stanu środowiska.

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Systemy zaopatrzenia w wodę posiadają wszystkie wsie w Gminie Łubianka. Długość sieci wodociągowej stanowiącej własność Gminy Łubianka wynosi 149,2 km. Liczba przyłączy wodociągowych wynosi 2168 szt. i przekłada się to na 7248 osób korzystających z sieci wodociągowej.

Wodociąg zaopatruje w wodę następujące sołectwa: Łubianka, Pigża, Leszcz, Zamek Bierzgłowski, Bierzgłowo, Słomowo, Przeczno, Dębiny, Wybcz, Wybczyk, Wymysłowo, Biskupice, Warszewice, Brąchnowo oraz miejscowości Brąchnówko Gminy Chełmża.

Woda do systemu dostarczana jest z dwóch stacji uzdatniania wody w miejscowości Warszewice i Zamek Bierzgłowski. Stacja Uzdatniania Wody w Warszewicach wyposażona jest w cztery ujęcia wody głębinowej natomiast stacja uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim w dwa ujęcia wody głębinowej. W obecnej chwili poza sezonem letnim wykorzystywanych jest ok. 50 % możliwości produkcyjnych SUW. Problemy uwidaczniają się w sytuacji ekstremalnych warunków meteorologicznych (podwyższonych temperatur i suszy) gdy wydajność stacji uzdatniania wody sięga granicznych norm zgodnie z wydanymi pozwoleniami wodno-prawnymi. Dla zapewnienia nieprzerwanej pracy stacji wodociągowej bez względu na warunki atmosferyczne i dla zaspokojenia potrzeb wynikających z rozwoju Gminy Łubianka wskazana jest budowa dwóch ujęć wody po jednym dla każdej ze stacji, budowa zbiornika retencyjnego przy stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim oraz wykonania „spinek" sieci wodociągowych w miejscowości: Łubianka, Biskupice i Pigża.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie dostawy wody:

- budowa głębinowego ujęcia wody wraz z przyłączami do stacji uzdatniania wody w Warszewicach,
- budowa głębinowego ujęcia wody wraz z przyłączami do stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim,
- budowa zbiornika retencyjnego wody na stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim,
- systematyczna rozbudowa sieci wodociągowej zgodnie z rozwojem budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,
- zakup, wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia (w tym system zdalnego odczytywania wodomierzy),
- odtworzenie systemu sterowania siecią wodociągową (zasuwy) wraz z odtworzeniem i modernizacją hydrantów p-poż.

SIEĆ KANALIZACYJNA

Na terenie Gminy Łubianka istnieje sieć kanalizacji sanitarnej, którą odprowadzane są ścieki bytowe o łącznej długości 51 km. Liczba przyłączy wodociągowych wynosi 835 szt. i przekłada się to na 3322 osób korzystających z sieci kanalizacyjnej.

Ścieki doprowadzane są do gminnej oczyszczalni ścieków w Przecznie. Na system składają się sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz ciśnieniowej, w skład której wchodzi 19 szt. przepompowni sieciowych.

Obsługą systemu kanalizacji sanitarnej zajmuje się Gmina Łubianka.

W obecnej chwili wykorzystywanych jest ok. 75 % możliwości produkcyjnych oczyszczalni ścieków.

Tereny gminy są skanalizowane częściowo. System kanalizacji sanitarnej posiadają sołectwa: Pigża, Łubianka, Zamek Bierzgłowski, Przeczno, Dębiny, Wybcz i Warszewice.

Ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Przecznie za wyjątkiem ścieków z miejscowości Warszewice, które odprowadzane są do oczyszczalni ścieków Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. poprzez sieć kanalizacyjną Gminy Chełmża.

Z uwagi na konieczność modernizacji przedmiotowej oczyszczalni oraz wysokie koszty z tym związane planuje się jej likwidację. Nastąpi to po wybudowaniu kolektora tłocznego sanitarnego z miejscowości Przeczno do miejscowości Brąchnówko. Działania te zostały zaplanowane w porozumieniu z Toruńskimi Wodociągami. Po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji oczyszczalnia ulegnie likwidacji, a ścieki planuje się przekierować do oczyszczalni ścieków w Toruniu (aglomeracja Toruń).

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie odbioru ścieków:

- modernizacja sieci kanalizacyjnej w miejscowości Warszewice (przepompowni ścieków – 1 szt.),
- budowa punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków w Przecznie,
- budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Zamek Bierzgłowski przy ul. Mickiewicza i przyległych,
- budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Łubianka przy ul. Jeziornej i przyległych,
- zakup, wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia (m.in. samochód dostawczy, ciśnieniowy zestaw do udrażniania sieci kanalizacyjnej).

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

Zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

1. Rok 2020

- modernizacji stacji uzdatniania wody w Warszewicach poprzez budowę ujęcia wody wraz z przyłączami (wodociągowego oraz elektrycznego i sterowania) – 350.000 zł,
- budowa sieci wodociągowej (spięcie sieci dla polepszenia parametrów dostaw wody)
  - Pigża, ul. Szkolna,
  - Biskupice, ul. Kościelna,
  - Biskupice - Łubianka, ul. A. Filemonowicza – 350.000 zł,
- budowa zbiornika retencyjnego przy stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim – 150.000,00 zł,
- rozbudowa sieci wodociągowej na długości ok. 3 km w terenach przewidzianych pod budownictwo jednorodzinne - 145.000 zł (wraz z kosztami przygotowania projektów technicznych)
- przygotowanie koncepcji oraz projektu montaż sprzętu technicznego, oprogramowania i wyposażenia zdalnego odczytywanie wodomierzy – 20.000 zł,
- odtworzenie systemu sterowania siecią wodociągową (zasuwy) wraz z odtworzeniem i modernizacją hydrantów p.poż. – 25.000 zł.

2. Rok 2021

- projekt modernizacji stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim dla budowy ujęcia wody wraz z przyłączami (wodociągowego oraz elektrycznego i sterowania) – 15.000 zł,
- rozbudowa sieci wodociągowej na długości ok. 2 km na terenach przewidzianych pod budownictwo jednorodzinne – 100.000 zł (wraz z kosztami przygotowania projektów technicznych) – uszczegółowienie lokalizacji w ramach planu budżetowego
- zakup i montaż sprzętu technicznego, oprogramowania i wyposażenia (zdalne odczytywanie wodomierzy) – 250.000 zł.
- odtworzenie systemu sterowania siecią wodociągową (zasuwy) wraz z odtworzeniem i modernizacją hydrantów p.poż. – 25.000 zł

3. Rok 2022

- modernizacja stacji uzdatniania wody w Zamku Bierzgłowskim poprzez budowę ujęcia wody wraz z przyłączami (wodociągowego oraz elektrycznego i sterowania) – 350.000 zł,
- rozbudowa sieci wodociągowej na długości ok. 2 km terenach przewidzianych pod budownictwo jednorodzinne – 100.000 zł (wraz z kosztami przygotowania projektów technicznych) – uszczegółowienie lokalizacji w ramach planu budżetowego.
- odtworzenie systemu sterowania siecią wodociągową (zasuwy) wraz z odtworzeniem i modernizacji hydrantów p-poż. – 25.000 zł

4. Rok 2023

- rozbudowa sieci wodociągowej na długości ok. 2 km terenach przewidzianych pod budownictwo jednorodzinne 120.000 zł (wraz z kosztami przygotowania projektów technicznych) – uszczegółowienie lokalizacji w ramach planu budżetowego.
- odtworzenie systemu sterowania siecią wodociągową (zasuwy) wraz z odtworzeniem i modernizacją hydrantów p-poż. – 25.000 zł

Zadania rozwojowo - modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

1. Rok 2020

- budowa punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków w Przecznie – 300.000 zł.

2. Rok. 2021

- przygotowanie projektu technicznego budowy sieci kanalizacyjnej w miejscowości Zamek Bierzgłowski przy ul. Mickiewicza i przyległych – 30.000 zł.
- przygotowanie projektu technicznego budowy sieci kanalizacyjnej w miejscowości Łubianka przy ul. Jeziornej i przyległych – 30.000 zł.

- przygotowanie projektu technicznego modernizacji przepompowni ścieków w miejscowości Warszewice przy ul. Ks. St. Frelichowskiego – 6.000 zł.

3. Rok 2022

- przygotowanie projektu technicznego budowy sieci kanalizacyjnej w miejscowości Łubianka przy ul. Kalendarzowej i przyległych – 30.000 zł.
- modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Warszewice przy ul. Ks. St. Frelichowskiego – 200.000 zł.

4. Rok 2023

- budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Zamek Bierzgłowski przy ul. Mickiewicza i przyległych – 1.200.000 zł.
- budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Łubianka przy ul. Jeziornej i przyległych – 1.800.000 zł.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno po stronie dostawcy usług, czyli Gminy jak i odbiorców usług.

Gmina podejmie działania racjonalizujące zużycie wody poprzez monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków, poprzez wymianę nieszczelnej sieci wodociągowej oraz naprawę armatury w węzłach wodociągowych. Pozwala to na ograniczenie strat wody. Na racjonalizację zużycia wody wpłynie również planowany zakup i montaż sprzętu technicznego, oprogramowania i wyposażenia umożliwiającego zdalne odczytywanie wodomierzy. System ten umożliwi czytelne i szybkie przeprowadzenie analizy poboru wody i reagowanie na stwierdzone nieprawidłowości.

W przypadku ścieków zachodzi potrzeba wprowadzenia skutecznego systemu nadzoru nad rozdziałem wód deszczowych od ścieków bytowych poprzez badania sieci pod kątem przyłączeń urządzeń kanalizacji deszczowej, monitoring i badania sieci w celu lokalizacji nieszczelność powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych oraz monitorowanie i racjonalizację procesu przesyłu ścieków. Należy podejmować działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odprowadzeń ścieków do innych urządzeń niż kanalizacja sanitarna, egzekwowanie przepisów ochrony środowiska współpracując z działającymi w tym celu organami gminnymi.

Należy edukować społeczeństwo poprzez obrazowanie korzyści wynikających z podłączania budynków do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz rozdzielania ścieków bytowych od deszczowych.

Działania racjonalizujące zużycie wody przez odbiorców usług to przedsięwzięcia, które w sposób znaczący wpływają na sposób gospodarowania wodą. Będziemy prowadzić działania optymalizujące opomiarowanie zużycia. Urządzenia te nie wymagają znacznych nakładów finansowych. Obowiązek instalacji wodomierzy głównych należy do dostawcy wody, czyli Gminy. Na koniec 2019 r. rozliczenia ryczałtowe dotyczą 40 odbiorców. Powyższe spowodowane jest brakiem technicznych możliwości montażu wodomierzy lub brakiem przesłanek ekonomicznych ich montażu.

Opomiarowanie ilości zrzucanych ścieków należy do ich dostawcy. Rozliczenie ilości ścieków w oparciu o wskazanie przepływomierza, powinno prowadzić do oddzielenia wód deszczowych od ścieków, co w istotny sposób wpłynęłoby na ilość ścieków zrzucanych do oczyszczalni.

Realizacja powyższych zadań wymaga posiadania specjalistycznego sprzętu do badania sieci i lokalizacji nieszczelności, rozbudowy systemu monitoringu i sterowania procesami pracy stacji wodociągowych i przepompowni ścieków.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie racjonalizacji zużycia wody:

- poprawa sterowności sieci w systemach wodociągowych (zasuwy),
- zakup i montaż sprzętu technicznego, oprogramowania i wyposażenia (zdalne odczytywanie wodomierzy).

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie racjonalizacji wprowadzania ścieków:

- zakup i montaż sprzętu technicznego, oprogramowania i wyposażenia (zdalne odczytywanie wodomierzy).

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

1. Rok 2020 – 1.040.000 zł.
2. Rok 2021 – 390.000 zł.
3. Rok 2022 – 475.000 zł.
4. Rok 2023 – 145.000 zł.

Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

1. Rok 2020 – 300.000 zł.

2. Rok 2021 – 66.000 zł.
3. Rok 2022 – 230.000 zł.
4. Rok 2023 – 3.000.000zł.

Łączne nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodno-kanalizacyjnych

1. Rok 2020 – 1.340.000 zł.
2. Rok 2021 – 456.000 zł.
3. Rok 2022 – 705.000 zł.
4. Rok 2023 – 3.145.000 zł.

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Łubianka sfinansowane będą ze środków:

a) własnych pochodzących z amortyzacji majątku trwałego Gminy,
b) pożyczek udzielonych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
c) dotacji z UE w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2021-2027 lub Regionalnego Programu Operacyjnego w ramach dostępności uruchomionych środków.

Źródła finansowania:

Lp.	Rok realizacji zadań	Wartość inwestycji	Środki własne	Środki PROW, RPO pożyczki z WFOŚiGW
1.	2020	1.340.000	335.000	1,005.000
2.	2021	456.000	114.000	342.000
3.	2022	705.000	176.250	528.750
4.	2023	3.145.000	786.250	2.358.750

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Cywiński