

UCHWAŁA NR XV/164/2020

**Rady Gminy Łubianka
z dnia 27 kwietnia 2020r.**

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez niektóre grupy przedsiębiorców.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. Poz. 374, poz. 567, poz. 568, poz. 695), Rada Gminy Łubianka uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu art.4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 marca 2018r. – Prawo przedsiębiorców, jeżeli dotyczy ich zakaz prowadzenia działalności określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii oraz jeżeli zaprzestali działalności gospodarczej zgodnie z wymogami tego rozporządzenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy podatku należnego za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020r.

3. Uznaje się, że przedsiębiorcy przywołani w ust. 1 znajdują się w stanie pogorszonej płynności finansowej w związku z wystąpieniem epidemii COVID – 19.

4. Skorzystanie ze zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 – 3 przez przedsiębiorcę odbywa się poprzez złożenie przez niego oświadczenia o korzystaniu ze zwolnienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w terminie do 30 czerwca 2020 r..

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu art.4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 marca 2018r. – Prawo przedsiębiorców, niewymienionych w § 1 ust. 1, jeżeli na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia epidemii COVID – 19 uległa pogorszeniu ich płynność finansowa, z zastrzeżeniem określonym w ust. 2.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy podatników, u których spadek obrotów gospodarczych, rozumiany jako sprzedaż towarów lub usług, w ujęciu wartościowym wyniósł co najmniej 20 % za I półrocze 2020r. w stosunku do I półrocza roku 2019.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy podatku należnego za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Zbigniew Cywiński

4. Zamiar skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 właściwy przedsiębiorca zgłasza Wójtowi Gminy Łubianka najpóźniej do dnia 30 czerwca 2020r. w drodze oświadczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały. Jeżeli nastąpią okoliczności, o których mowa w ust. 2. przedsiębiorca potwierdza ten fakt odpowiednią korektą deklaracji podatkowej złożoną do dnia 31 lipca 2020r. oraz dostarczeniem odpowiednich dokumentów, potwierdzających wystąpienie okoliczności określonych w ust. 2. Jeżeli przedsiębiorcą wymienionym w zdaniu pierwszym jest osoba fizyczna, bądź inny podmiot opodatkowany podatkiem od nieruchomości na zasadach określonych dla osób fizycznych, przedsiębiorca dostarcza Wójtowi Gminy do 31 lipca 2020r. oświadczenie o spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 1 i 2 wraz z dokumentami potwierdzającymi wystąpienie tych okoliczności.

5. Jeżeli mimo złożenia oświadczenia określonego w ust. 4 nie nastąpiło u przedsiębiorcy zmniejszenie obrotów gospodarczych w granicach umożliwiających skorzystanie ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, przedsiębiorca jest zobowiązany zapłacić należny podatek bez dodatkowych opłat, bez wezwania do 31 lipca 2020r.

§ 3. Zwolnienia od podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc publiczną określaną w Komunikacie Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2020r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Godził
Zbigniew Cywiński

Uzasadnienie:

Wprowadzenie przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii ograniczeń prowadzenia niektórych rodzajów działalności gospodarczej stworzyło w niektórych przedsiębiorstwach poważne problemy ekonomiczne. Wielu tym trudnościom stara się przeciwdziałać pomoc Państwa. Również samorządy lokalne posiadają możliwość udzielenia takiej pomocy przedsiębiorcom.

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały określający warunki takiej pomocy przedsiębiorcom. Udzielona pomoc będzie skutkowałą zmniejszeniem dochodów gminy z tytułu podatku od nieruchomości, ale z drugiej strony będzie wyrazem solidarności naszego samorządu lokalnego z przedsiębiorcami mogącymi mieć trudne do przezwyciężenia problemy z płynnością finansową prowadzonych podmiotów gospodarczych.

W celu stworzenia możliwości objęcia ulgą podatkową także miesiąca kwietnia 2020r. przewidziano, iż moc obowiązująca uchwały nastąpi z dniem 1 kwietnia 2020r. Dzięki temu zostanie zapewnione pełne wykorzystanie uprawnień, jakie daje art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Zbigniew Cywiński

Załącznik nr 1 do

Uchwały nr XXI/164.. RG Łubianka

z dnia 27.04.2020r.

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że jako:

Nazwa podmiotu gospodarczego:

ADRES:

REGON:

NIP:

korzystam ze zwolnienia od podatku od nieruchomości za miesiące: kwiecień, maj i czerwiec 2020r. z tyt. wykorzystywania budynków, gruntów i budowli do prowadzonej działalności gospodarczej, na warunkach określonych w § 1 uchwały nr Rady Gminy Łubianka z dnia 27 kwietnia 2020r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez niektóre grupy przedsiębiorców.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentacji:

Łubianka, dnia

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
90648
Zbigniew Cywiński

Załącznik nr 2 do

Uchwały nr. ~~XVI~~ 164, RG Łubianka

z dnia 27.04.2020r.

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że jako:

Nazwa podmiotu gospodarczego:

ADRES:

REGON:

NIP:

zamierzam skorzystać ze zwolnienia od podatku od nieruchomości za miesiące: kwiecień, maj i czerwiec 2020r. z tyt. wykorzystywania budynków, gruntów i budowli do prowadzonej działalności gospodarczej, na warunkach określonych w § 2 uchwały nr Rady Gminy Łubianka z dnia 27 kwietnia 2020r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez niektóre grupy przedsiębiorców.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentacji:

Łubianka, dnia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Zbigniew Cywiński

