

**UCHWAŁA Nr XVII/196 /2020**  
**Rady Gminy Łubianka**  
**z dnia 30 czerwca 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu i nabycia własności budynków i urządzeń w Łubiance

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284) uchwała się, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Łubianka, będących w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska z siedzibą w Łubiance, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr ew. 89/3, o pow. 0.7308 ha, oraz o nr ew. 89/1, o pow. 0.0147 ha, obręb Łubianka, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00035624/4.

**§2.** Wyraża się zgodę na nabycie własności budynków i urządzeń, stanowiących własność Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska z siedzibą w Łubiance, znajdujących się na nieruchomościach wymienionych w §1.

**§3.** Ustala się maksymalną cenę łączną za zakup nieruchomości na kwotę do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Łubianka na rok 2020.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Zbigniew Cywiński*  
**Zbigniew Cywiński**

### **Uzasadnienie :**

Nieruchomości gruntowe wymienione w § 1 uchwały stanowią własność Gminy Łubianka, będących w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska z siedzibą w Łubiance, natomiast budynki i urządzenia znajdujące się na działkach o nr ew. 89/1, 89/3 stanowią własność Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska z siedzibą w Łubiance.

W związku z możliwością rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntów przed upływem okresu ustalonego w umowie oraz możliwością nabycia budynków i urządzeń na nim znajdujących, które zlokalizowane są w centrum miejscowości Łubianka podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego oraz nabycie nieruchomości przez gminę pozwoli na zwiększenie możliwości inwestycyjnych gminy oraz zagospodarowanie centralnej części miejscowości.

PRZEWODNICĄCY  
RADY GMINY  
*Godun*  
Zbigniew Cywiński