

## Projekt

**Uchwała Nr ...../...../2021  
Rady Gminy Łubianka  
z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych  
położonych w Pigży.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie od właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowych na cele drogowe, położonych w Pigży, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr:

- 83/8 o pow. 0.2063 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00106181/5,
- 84/22 o pow. 0.0013 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00009808/7,
- 86/20 o pow. 0.1062 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00073278/1,
- 86/53 o pow. 0.0653 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00065889/8,
- 274 o pow. 0.0639 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr TO1T/00120739/6,

2. Ustala się cenę nabycia każdej z działek wymienionych w § 1.1. w wysokości 1 zł dla każdego współwłaściciela nieruchomości bez względu na ilość udziałów zbywanych na rzecz Gminy Łubianka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCY PRAWNY  
Agnieszka Rygielaska  
T-607  
Pom. W.

WÓJT  
Jerzy Zająkala

## Uzasadnienie:

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o nr ew. 83/8, 84/22, 86/20, 86/53 i 274 położone w miejscowości Pigża stanowią współwłasność osób fizycznych.

Właściciele zwrócili się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o przejęcie przez Gminę ww. działek przeznaczonych na cele drogowe. Działki o nr ew. 83/8 i 84/22 stanowią ul. Bajkową, natomiast działki o nr ew. 86/20, 86/53 i 274 stanowią ul. Kosmiczną oraz jej poszerzenie.

Ww. działki są drogami wewnętrznymi zapewniającymi dojazd do działek budowlanych oraz do istniejących domów jednorodzinnych. Przejęcie drogi służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych i ich lokalizacja czyni z nich drogi realizujące cele publiczne określonej grupy mieszkańców.

Wobec powyższego wniosek uznaję za zasadny.

WÓJT  
Jerzy Zająkała